

İnfıo Yatırıム Menkul Değerler A.Ş.
İhraççı Bilgi Dokümanıdır

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı Sermaye Piyasası Kurulu'nca 31...../01/2024 tarih ve7/147.... sayılı ile onaylanmıştır. Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluþu varant ve sertifikalarına ilişkin ihraç tavanı 200.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluþu varantları/sertifikaları, halka arz yoluyla ihraç edilebileceği gibi halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara da satışa sunulabilir.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet'in bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

İhraççı bilgi dokümanının ilanından, söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kurulu'na onaylanmak amacıyla Sermaye Piyasası Aracı Notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın güncellenmesi gerekmek.

İhraççı Bilgi Dokümanı'nın onaylanması, İhraççı Bilgi Dokümanı'nda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffüllü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluþu varant ve sertifikalarına ilişkin ihraçının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluþu tarafından garanti altına alınmamıştır.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluþu varant ve sertifikaları farklı özelliklerde ihraç edilecek olup, her ihraca ilişkin koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler ihraçtan önce ilan edilecek olan Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın www.infoyatirim.com adresli internet sitesi ile Kamuya Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayınlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluþturulan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanlıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluþ, varsa garantör ve ihraçının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluþları gibi izahnameyi oluþturulan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da ve hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanlıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



01 Şubat 2024

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray İhn Davâdîan Büyükköprüzade Caddesi
Plaza Binası No: 4 K:7 D:7 Ümraniye/İST.
Tel: +90 312 319 26 00 Fax: +90 312 319 21 75
Borsa İştirâk Kurumları V.D. 478 D:36/707
Mersis No: 147800367870001 | Tic.Sic.No: 271081

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklemektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece İhraççı Bilgi Dokümanı'nın yayım tarihindeki öngörülerini ve beklenileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraçının geleceğe yönelik açıklamaların öngörülenden çok daha farklı sonuçlanması yol açabilecektir.



01 Şubat 2024

INFO
YATIRIM KİMLİĞİ: 00000000000000000000
Sandy M. Baskin
Pazarcık Mah. 12. Sokak No: 25
Tel: 0312 456 7890
Bogaz Mah. 15. Sokak No: 25
Mersin No: 0324 567 8900
E-mail: info@yatirim.com.tr

İÇİNDEKİLER

0. KISALTMA VE TANIMLAR	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ.....	7
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR	7
1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER..	7
2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	7
3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	8
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	9
5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	18
6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	21
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	31
8. EĞİLİM BİLGİLERİ	34
9. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	34
10. İDARI YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	35
11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	45
12. ANA PAY SAHİPLERİ	47
13. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	50
14. DİĞER BİLGİLER	51
15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	52
16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	52
17. İNCELEMİYE AÇIK BELGELER.....	53
18. EKLER.....	53



15.01.2023
n 1 Şubat 2024

YATIRIM MAFIKUL DİĞERLER A.Ş.
Saray Mah. 1. Han Büyükköy / 34369 Çankaya
Plt: 1212/A N: 14 K:7 D: 1 Ümraniye/İST.
Tel: 0312 19 6 00 Fax: 0312 19 6 02 75
Babaçlı Kırıltırar V: 44000 2017
Mersis No: 10470000678700 1 T.C.Sec.Dk 971081

0. KISALTMA VE TANIMLAR

Amerikan Tipi: Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki varant/sertifika tipi.

Avrupa Tipi: Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki varant/sertifika tipi.

Black & Scholes opsiyon fiyatlama modeli: Opsiyon sözleşmelerini fiyatlamak için uluslararası piyasalarda yaygın olarak kullanılan kullanılan bir diferansiyel denklemdir. Black-Scholes opsiyon fiyatlama modelinde ilgili opsiyonun kullanım fiyatı, dayanak varlık fiyatı, vadeye kalan süre, risksiz faiz oranı, temettü ve volatilitesi gibi değişkenler girdi olarak kullanılır.

Borsa/BIST/BİAŞ/Borsa İstanbul: Borsa İstanbul A.Ş.

Dayanak Varlık/Gösterge: BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi, BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurul'dan izin alınması suretiyle varantların/sertifikaların dayandırılabilen kıymetli maden, emtia, konvertibl döviz kurları, uluslararası kabul görmüş paylar ve endeksler gibi diğer varlık ve/veya göstergeler. Örneğin; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerde yer alan paylar.

Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşı Değeri: Nakdi uzlaşı hesaplamaları için kullanılan dayanak varlık/göstergenin ilgili vade sonu uzlaşı değeri.

Endeks Sertifikası (Delta-1 Sertifika, Tracker Sertifika): Bir dayanak varlığın/göstergenin fiyat değişimine paralel, bire bire yakın fiyat performansı sağlayan sermaye piyasası aracı.

Fiziki Uzlaşı (ya da Kaydi Teslimat): Vade sonunda yatırım kuruluşu varanti/sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin varant/sertifika dönüşüm oraniyla düzeltildikten sonra fiziki (ya da kaydi) olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

Greek Değerleri: Türev portföylerinin risklerini, fiyat etki eden faktörleri ve fiyat değişimlerinin bu faktörlere karşı hassasiyeti ölçmek için kullanılan parametrelerin genel adı. Örneğin; delta, gamma, vega, theta ve rho gibi.

Hedef Grubu, Holding: Hedef Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları ile İştirakları.

ISDA: Uluslararası Swap ve Türev Ürünler Birliği (ISDA), üyeleri çoğunlukla tezgahüstü türev piyasasında işlem yapan global bankalar ve finansal kuruluşlar olan özel ticari bir



INFO
YATIRIM MÜKÜL DESENLER A.Ş.
Saray Mah. 1. Han Güneykent - Ç. Çankaya
Plaza 2. Blok No: 1 K: 7 D: 102/103/104/105/106/107/108/109
Tel: 0312 313 26 00 Fax: 0312 313 27 76
E-mail: yatirim@yatirim.com.tr V.T.C: 401 05 02 002
M.F.S.O: 17800167117.00011 Thc.G.S.M.F: 171081

birliktir. Bu birlik, ilgili tezgahüstü piyasalarda riskleri tanımlayıp, tezgahüstü türev piyasalarının iyileştirilmesine katkıda bulunur.

İ̄fo Yatırım, İ̄hraççı, Şirket: İ̄fo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İ̄ş Günü: BIST'te sunulan menkul kıymetlerin, kontratların ve diğer ürünlerin alım satımının gerçekleştiği günler.

İ̄şleme Koyma: Varant/sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.

İ̄şleme Koyma Fiyatı: Varant/sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığın/göstergenin işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.

İ̄şleme Koyma Tarihi: Varant/sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

KAP: Kamuya Aydınlatma Platformu.

Kurul/SPK: Sermaye Piyasası Kurulu.

MKK: Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Nakdi Uzlaşı: Vade sonunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine, varant/sertifika işleme koyma fiyatı ile dayanak varlık/göstergenin vade sonu fiyatı arasındaki farkın söz konusu varant/sertifika için önceden açıklanan hesaplama yöntemine göre hesaplanması ve bu tutarın nakit olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

Piyasa Yapıçı: Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı (Bu İ̄hraççı Bilgi Dokümanı'nda piyasa yapıcısına yapılan atıflar, İ̄fo Yatırım'a yapılmış sayılır.).

Sertifika/Yatırım Kuruluşu Sertifikası: Bir dayanak varlığa/göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkânı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası aracı.

SPK_n: Sermaye Piyasası Kanunu.

Tebliğ: Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

TSPB: Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.



Vade Tarihi: Varantların/sertifikaların işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen (Avrupa tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen (Amerikan tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihleri farklı olabilecektir. İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notu ile Özet'te yer alan Avrupa tipli varantlar/sertifikalar için dönüşüm sadece vade sonunda yapılabilmektedir, bu nedenle vade tarihi ile işleme koyma tarihi, aynı tarihleri ifade etmektedir.

Varant/Sertifika Dönüşüm Oranı (Oran/Çarpan): Bir adet yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının kaç adet dayanak varlığı/göstergeye karşılık geldiğini gösteren oran.

Varant/Yatırım Kuruluşu Varantı: Sahbine, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan işbu İhraççı Bilgi Dokümanı ve ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu ile Özet kapsamında belirli bir tarihte alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın nakdi veya fiziki uzlaşı ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.

VIOP: Borsa İstanbul Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası.



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mh.Dulkadir Büyükdere Cd. Çevresi
Plaza 2 Blok No:4 K:7 D:10 34370 Üsküdar/İST
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 55
Boğaziçi Kurtuluş V.D. 4/1 00317/İST
Mersis No: 047800367870001 | Tic.Sv: No: 271081

01 Şubat 2024

I. BORSA GÖRÜŞÜ

Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 15.11.2023 tarih ve E-18454353-100.06-21310 sayılı Borsa Görüşünde;

“Bilindiği üzere, Varantlar ve Yatırım Kuruşu Sertifikaları Tebliği’nin 6’ncı maddesine göre yatırım kuruluşu varanti/sertifikalarının borsada işlem görmeleri zorunlu olup, İzahnamede yer almasını gereklî gördüğümüz bir husus bulunmamaktadır.”

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Yoktur.

1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

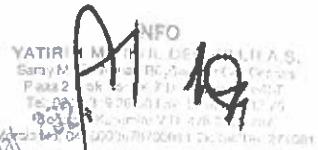
Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraççı Bilgi Dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve İhraççı Bilgi Dokümanı'nda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

2.1. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı, Adresi ve Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Adı Soyadı:

İnfıo Yatırıım'ın 2021 ve 2022 yılları ve 30.06.2023 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporlarını hazırlayan kuruluşa ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Denetim Kuruluşunun Unvanı	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. (Eski Unvan: Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.)
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Abdulkadir ŞAHİN (30.06.2023, 31.12.2022) Mahmut KAHYA (31.12.2021)
Denetim Kuruluşunun Adresi	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:14/10, Park Plaza, Sarıyer/İstanbul



2.2. Bağımsız Denetim Kuruluşlarının/Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Görevden Alınması, Görevden Çekilmesi ya da Değişmesine İlişkin Bilgi:

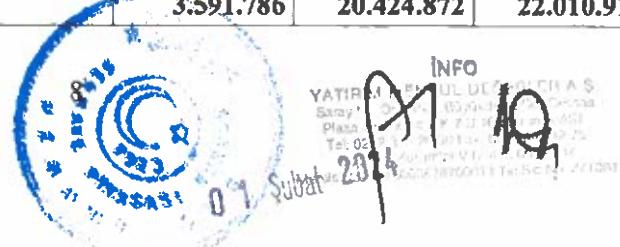
Bağımsız denetim kurulu, 2021 ve 2022 yıllarında PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. olup 2021 yılına ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Mahmut KAHYA iken, söz konusu denetçinin işten ayrılması sebebiyle 2022 yılına ilişkin finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Abdulkadir ŞAHİN olmuştur.

3. SEÇİLMİŞ FINANSAL BİLGİLER

Şirket'in 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları ve dipnotları solo bazda, 30.06.2023 dönemine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş finansal tabloları ve dipnotları konsolide bazda olarak Sermaye Piyasası Kurulu'ncá yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) uygun olarak hazırlanmakta olup yıllık finansal tablolar bağımsız denetimden, altı aylık finansal tabloları da sınırlı denetimden geçirilerek KAP aracılığıyla kamuya açıklanır ve Şirket'in internet sitesinde yayımlanır.

İinfo Yatırım'ın 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2023 dönemine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş bilançosları ile 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2022 ve 30.06.2023 dönemlerine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş gelir tablolarından seçilmiş finansal kalemleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		Sınırlı Denetimden Geçmiş
Dönem	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Dönen Varlıklar	1.677.361.155	6.080.431.719	5.227.715.674
Nakit ve Nakit Benzerleri	435.276.937	1.629.730.814	1.225.915.137
Finansal Yatırımlar	149.024.640	327.341.190	311.846.873
Ticari Alacaklar	1.042.544.889	3.684.108.357	2.977.226.829
Diğer Alacaklar	48.252.704	430.337.367	669.350.757
Duran Varlıklar	36.301.964	236.425.070	267.714.525
Finansal Yatırımlar	476.030	150.476.030	150.476.030
Diğer Alacaklar	6.093.275	29.658.004	48.076.673
Maddi Duran Varlıklar	25.147.789	30.530.582	39.152.419
Kullanım Hakkı Varlıkları	2.612.170	23.497.061	23.588.580
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.740.666	1.500.201	1.240.196
Toplam Varlıklar	1.713.663.119	6.316.856.789	5.495.430.199
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.447.302.000	5.557.581.406	4.755.981.699
Kısa Vadeli Borçlanmalar	375.279.293	1.553.134.863	1.692.497.699
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.139.559	6.417.097	10.963.279
Ticari Borçlar	1.033.568.576	3.872.166.645	2.918.734.349
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	6.715.770	26.787.699	49.825.801
Diğer Borçlar	15.434.746	63.366.513	26.481.791
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	13.995.073	33.837.085	51.800.766
Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.591.786	20.424.872	22.010.918



Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.669.976	17.922.432	14.193.553
Uzun Vadeli Karşılıklar	703.850	1.805.440	2.148.175
Özkaynaklar	262.769.333	738.850.511	717.437.582
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	262.769.333	738.850.511	717.437.582
Ödenmiş Sermaye	138.100.000	228.000.000	228.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	368.761	368.761	368.761
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	9.770.531	29.388.236	125.252.556
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	4.654.844	8.229.385	156.884.367
Net Dönem Karı/Zararı	109.530.370	472.519.302	235.025.396
Toplam Kaynaklar	1.713.663.119	6.316.856.789	5.495.430.199

Kar veya Zarar Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş		
Dönem	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Hasılat	13.166.386.336	7.519.803.930	5.865.886.314	1.938.680.173
Satışların Maliyeti	-12.813.381.945	-6.466.490.963	-5.577.088.559	-1.129.505.549
Brüt Kar/Zarar	353.004.391	1.053.312.967	288.797.755	809.174.624
Esas Faaliyet Karı/Zararı	190.827.395	673.307.627	162.135.352	498.124.418
Finansman Geliri (Gideri)	190.940.326	677.545.955	162.703.273	501.077.807
Öncesi Faaliyet Karı/Zararı				
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	146.332.317	551.159.288	150.267.867	337.590.428
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-36.801.947	-78.639.986	-20.160.228	-102.565.032
Dönem Karı/Zararı	109.530.370	472.519.302	130.107.639	235.025.396

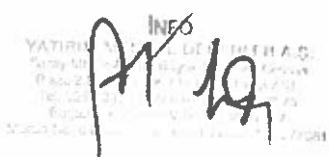
Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraçının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı bu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

4. RİSK FAKTÖRLERİ

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihracı yapılacak olan yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına ilişkin ihraçının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraçının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ve sertifikalarına yatırım, çeşitli riskler barındırmaktadır.

Bu nedenle, potansiyel yatırımcıların herhangi bir yatırım kararı almadan önce bu İhraççı Bilgi Dokümanı ile Sermaye Piyasası Aracı Notu, Özeti ve Risk Bildirim Formu'nda yer alan sair bilgilerin yanı sıra aşağıdaki riskleri de dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir.



01 Şubat 2024

4.1. İhraçının Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

İfo Yatırım tarafından ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına yapılacak yatırım; İfo Yatırım'ın, varantlar/sertifikalar dolayısıyla üstlendiği yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirememesi riskini taşımaktadır. İhraçının yükümlülüklerini yerine getirememesi riskinin oluşması durumunda söz konusu risk tamamen yatırımcıya aittir. İhraçının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapılması gereken ödemeyi yapılmaması; dayanak varlıkların yatırımcıya teslim edilmemesi veya satın alınmaması gibi durumlarda ortaya çıkabilecek zarar Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz.

İhraçının yükümlülüklerini yerine getirmemesi; ödeme güçlüğüne düşmesi durumunda ihraççıya ilişkin İcra İflas Kanunu kapsamında yasal takip başlatılması akabinde yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı, tazmin süresi uzun olabilir veya ilgili ödemeler hiç yapılamayabilir. Bu nedenle yatırımcılar, işlem yaparken ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riski taşıdıklarını bilmelidirler.

İhraçının yükümlülüklerini yerine getirmesine rağmen ihraççıya verilen derecelendirme notunun düşürülmeli yürürlükte olan varant/sertifika fiyatlarını olumsuz etkileyebilecektir. Vadeye kadar geçen sürede ihraçının derecelendirme notunda bir yükseliş olur ise bu durum varant/sertifika fiyatını olumlu etkilemeyebilir. İhraçının kredibilitesini etkileyebilecek olan derecelendirme notları ne kadar düşükse, ilgili derecelendirme kuruluşunun ihraçının yükümlülüklerini yerine getiremeyeceğine ilişkin beklediği risk de aynı derecede büyük demektir. Tebliğ'in 4'üncü maddesinde belirtildiği üzere, yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları, derecelendirme kuruluşlarından talebe bağlı olarak, notlandırma ölçüğine göre yatırım yapılabilir seviyenin en yüksek ilk üç kademesine denk gelen uzun vadeli derecelendirme notu alan Türkiye'de veyahut yurt dışında yerleşik banka ya da aracı kurumlar tarafından ihraç edilebilir. İhraç başvurusu sırasında derecelendirme notunun güncel olduğunu tevkik edici belgelerin ihraççı tarafından Kurul'a sunulması ve derecelendirme kuruluşunun derecelendirme notuna esas teşkil eden bilgileri, yatırım kuruluşu varantı ve sertifikasının vadesi boyunca yılda en az bir sefer olmak üzere ve Kurul'un sermaye piyasasında derecelendirme faaliyeti ve derecelendirme kuruluşlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde notun güncellenmesini gerektiren durumlarda düzenli olarak gözden geçirilmesi zorunludur. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışı sırasında, ihraççı veya garantör kuruluşun derecelendirme notunun bu madde belirtilen notun altına düşmesi durumunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikalarının ihraçları ihraççı tarafından durdurulur. İhraçının ihracı durdurulması ya da durdurmakta gecikmesi halinde, söz konusu ihraçlar, Kurul tarafından durdurulur ve yeni yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihracına Kurulca izin verilmez. İhraç edilmiş ve işlem görmekte olan yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları ise işlem görmeye devam eder.

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating), 02.09.2023 tarihli derecelendirme raporunda; İfo Yatırım'ı yatırım yapılabılır kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu TR A+, Kısa Vadeli



Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu ise TR A1 olarak teyit ederken, notların görünümü ise Durağan olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimi 02.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191137> 04.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191146> adreslerinde yayımlanmıştır.

Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)'ye ait internet sitesinde <https://turkrating.com/files/uploads/info-yatirim-menkul-degerler-as-4362.pdf> adresinde de yer almaktadır.

Yukarıda sayılan haller dışında İhraççının finansal yapısında kötüleşme, nakit akışında yaşanan sorunlar, finansal sisteme yaşanabilecek sorunlar, fon transfer sisteminin işlememesi ve/veya İhraççının faaliyetlerinin durdurulması/iflası da İhraççının bahse konu Varantlara/Sertifikalara ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler arasında yer almaktadır. İhraççının ödeme güçlüğüne düşmesi durumunda Varantlar/Sertifikalar, diğer alacaklar gibi yasal süreçlere konu olabilir, Varant/Sertifika ödemeleri gecikebilir veya hiç yapılamayabilir.

4.2. Diğer Riskler

4.2.1 Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikası Yatırımlarına İlişkin Riskler:

Yatırım kuruluþu varantları/sertifikaları, menkul kıymetleştirilmiş finansal ürünlerdir ve dayanak varlık/göstergenin bir türevidir. Dayanak varlık/göstergenin fiyatını etkileyen her türlü haber, gelişme, piyasa dinamiği, özsermeye hali, ülkesel ve/veya uluslararası faktörün aynı zamanda ilgili varant/sertifika fiyatını da etkileyeceği bilinmelidir. Yatırımcılar, bu faktörlerin dayanak varlık fiyatı üzerindeki etkilerinin her zaman aynı yönde ve aynı güçte olmayacağından farkında olmalıdır. Geçmiş örneklerle dayanarak gelecek durumlar için kesin yargılarda bulunulmamalıdır. Dayanak varlık fiyatındaki bu belirsizliğin varant/sertifika fiyatlamalarına da yansıyacağı unutulmamalı, etkisinin yönü ve gücünün her zaman öngörülebilir olmadığı göz önüne alınmalıdır.

Varant/sertifika fiyatlamaları yapılarında bulunan finansal enstrümanlara bağlı olarak dayanak varlık fiyatının ve vadeye kalan süresinin yanı sıra faiz oranı, piyasa oynaklıðı, döviz kuru, temettü bekłentisi gibi öngörlülemeyen başka faktörlere de bağlıdır. Yatırım kuruluþu varantına veya sertifikasına yatırım yapmak isteyen tüm yatırımcılar, işlem öncesi bu faktörlerin öngörlümez olduğunun farkında olmalı ve bu faktörlerdeki değişimlerin varantın/sertifikanın fiyatı üzerindeki etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdır. Yatırımcılar, varant/sertifika yatırımları sonucunda yaptıkları yatırımin tamamını kaybetme riskine sahip olduklarını bilmelidirler.

Ek olarak varant/sertifikaların dayanak varlık/göstergelerinin likiditesi, piyasa yapıcının risk yönetimi amaçlı söz konusu dayanağı alma ya da satma işleminden etkilendiði için ilgili varant/sertifikada alış satış makaslarının genişlemesine yol açabilir. Özellikle bir pay sepetinin dayanak oluþturduğu sertifikalarda yatırımcılar tarafından yoğun alış satış işlemi gerçekleştiðinde ve/veya sepetin içerisinde olası bir değişiklik durumu nedeni ile yapılacak



yeniden ağırlıklandırma işlemi sırasında sepeti oluşturan her bir payın likiditesi bu açıdan ayrıca önem taşımaktadır.

Varantlar ve sertifikalar, Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda piyasa yapıcılı sürekli işlem yöntemiyle işlem görürler. Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı İşleyiş esasları Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Piyasası Prosedürü'nde belirlenmiştir. Yatırımcılar varantlarda ve sertifikalarda yatırım kararı alırken Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı İşleyiş esaslarını göz önünde bulundurmalıdır. İlgili Prosedür'ün 5.1.11 maddesinde belirtildiği üzere varant ve sertifikalarda serbest marj geçerli olduğu için herhangi bir baz fiyat ve fiyat sınırı söz konusu değildir, yatırımcıların bu hususa da özellikle dikkat etmeleri gerekmektedir.

4.2.2 Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları ile İlgili Nakit Akışı ve Takas Esasları

Vade boyunca olusabilecek nakit akışının en önemli belirleyicisi, ilgili varantın/sertifikanın tipidir. Varant/sertifika tipleri, Amerikan ve Avrupa olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Amerikan tipli varant/sertifikaların sunduğu hakkı vade boyunca kullanma imkanı verirken Avrupa tipli varant/sertifikalar sadece vade sonunda bu hakkı yatırımcılara sunar. Aracı kurum, ihraç ettiği varantın/sertifikanın tipi ve gerekli uzlaşma şart ve prosedürlerine Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda detaylı olarak yer verir. Ayrıca, varant/sertifikalarda vade sonunda uzlaşma olmaz ise varant/sertifikalar otomatik olarak geçerliliklerini yitirirler. Bu durumda yatırımcılar işlem anında yaptıkları ödeme dışında bir nakit akışı yaşamazlar ve varant/sertifika yatırımları sonucunda yaptıkları yatırımin tamamını kaybedebilirler. Vade tarihi sonrası yaşanacak her türlü dayanak varlık hareketi ve/veya diğer faktörlerdeki değişimin ifta olan varant/sertifika üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır. Ayrıca ifta zamanı uzlaşı olması durumundaki nakit akışı bazı vergi ve/veya masraflara tabi olabilirler, bunlarla ilgili detaylı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda paylaşılmaktadır.

Yatırımcılar aracı kurumların ihraç ettiği varant/sertifikalardan kendilerine uygun olanları seçmelidir. Bu tercihi yapabilmek için yukarıda özetlenen ve benzeri faktörlerin etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdır. Varant/sertifika yatırım kararının sadece finansal açılardan değerlendirme yapılarak verilmesi doğru olmayabilir, hukuki uygulamalar, vergi sorumlulukları gibi konularda da yatırım öncesi bilgi sahibi olunmalıdır.

Yatırım kuruluştan varanti ve sertifikalarının takas süresi ve takas esasları, her ihraca ait Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda detaylı olarak yer almaktadır. Yatırımcılar bu nottaki detaylara hakim olmalı, ayrıca uzlaşı durumunda sahip olacakları nakdi veya fiziki uzlaşı yükümlülüklerinin detayını, yükümlülükleri yerine getirmeleri için tanınan süreyi ve yükümlülüklerini yerine getirememeleri durumunda maruz kalacakları temerrüt esaslarını bilmeli ve buna göre yatırım kararı almalı ve/veya gerekirse yatırımlarını vade sonuna kalmadan piyasada ters pozisyon alarak kapatma yolunu seçmelidirler.

4.2.3 Olağanüstü Durumların Yükümlülükler ve Yatırımlar Üzerindeki Etkileri

İhraççı, olağanüstü durumlar nedeniyle ihrac ettiği varant/sertifikaların sunduğu/sunacağı hakları sağlayamaz ya da sağlayamayacağına öngörsel olgular kurallar çerçevesinde



INFO
YATIRIM VE KUL DEĞER A.S.
Saray Mah. 1. Han Büyükköy / D. Çengelhan
Posta No: 214 K: 7 D: 1 N: 1000 - 24575
e: 012 3137 00 Fax: 012 3137 0075
E-posta: kuldeger@kuldeger.com.tr V.T.C. 12000000
Merkaz No: 9700/036782/0011 T.C. Sic. No: 271031

11 Şubat 2024

ihraç ettiği varantları/sertifikaları yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemeksizin erken itfa ettirebilir. Bu gibi durumlarda hukuki kurallar dahilinde olacak şekilde, ihraççı tarafından yatırımcılara resmi kuruluşlar vasıtası ile hesaplanan ve açıklanan tutarda ödeme yapılacaktır, bu hesaplama ve ödemenin söz konusu olağanüstü durumlar nedeni ile gecikmeye maruz kalabileceği yatırımcı tarafından bilinmelidir.

Varant/sertifika hesaplamasında yer alan faktörler ve bunları etkileyen her türlü ikinci derece faktörün varant/sertifika fiyatlarını etkileyeceği gibi ihraççı ile ilgili her türlü haber, gelişme, bekleni veya algının da varant/sertifika fiyatını etkileyeceği yatırımcılar tarafından bilinmelidir. İhraçının mali ve/veya yönetimsel açıdan tecrübe ettiği, edeceği bilinen veya etmesi beklenen her türlü durum ve gelişme ihraççıya ait varant/sertifikalarda arz talep dengesine etki ederek fiyat hareketlerine sebep olabilmektedir. Bu nedenle yatırımcılar, ihraççı kurumun piyasada sahip olduğu algının ve bu algıdaki değişimlerin varant/sertifika fiyatlarını etkileyebileceğinin farkında olmalıdır.

4.2.4 Vergi Uygulamaları

Vergilendirmeye ilişkin kanun ve uygulamalar yatırımcıların mükellefiyet durumlarına göre farklılık gösterebilir ve zaman içerisinde değişebilir. Yatırım kuruluşu varant/sertifikası işlemi yapmak isteyen yatırımcıların, işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına müracaat etmeleri, kendi vergi mükellefiyetleri ve güncel vergi mevzuatı hakkında bilgi almaları önem arz etmektedir. Aksi takdirde yatırımcıların elde ettikleri gelir üzerinden ödcyecekleri ek vergi ve vergi cezalarıyla karşılaşabilecekleri bilinmelidir.

Gerçek kişilerin yatırım kuruluşu varantlarından elde edilen kazançlar, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) geçici 67'nci maddesi kapsamında vergi kesintisine tabi olup, yıllık Gelir Vergisi beyanına veya münferit beyana tabi değildir. Bahse konu kanun maddesine ilişkin vergi oranlarını belirleyen Bakanlar Kurulu Kararname göre; "tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca, paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan ve Borsa İstanbul'da işlem gören Yatırım kuruluşu varantlarından elde edilen kazançlarda vergi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır". (22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı Kararname). Bunların dışında kalan Yatırım kuruluşu varantlarından (dayanak varlıklarını yurtdışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) elde edilen kazançlar için vergi kesintisi oranı %10'dur.

Türkiye'deki anonim, eshamlı komandit, limited şirket, yatırım fonları ve aynı mahiyetteki yurt dışı kurumların GVK Geçici 67. madde kapsamında elde ettiği tüm gelir unsurlarında (mevduat ve repo faizi hariç) vergi kesintisi oranı %0'dır. Bu nitelikte olmayan diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından ise dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan/sertifikalardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %0 oranında, dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olmayan (dayanak varlıklarını yurtdışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varantlardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %10 oranında uygulanır.



YATIRIM MÜKELLEF DEĞERLER A.Ş.
Satay Mah. 1. Cad. 2 Büyükdere Mah. 1. No: 25
Plaza 2 Fl. 1. No: 4-5-7 Fax: 0212 520 00 55
Tel: 0212 520 25 00 Fax: 0212 520 00 55
Büyükdere Karşılıklı V.O. 12/11/10-31/12/11
Mersis No: 04 3900678/00011 Tax: 1541.11 - 27/10/84

01 Şubat 2024

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen kazançlar kurumlar vergisi matrahına dahil edilir.

Yukarıda yatırım kuruluþu varantları yönünden yapılan açıklamaların yatırım kuruluþu sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

4.3. İhraçının Risk Yönetim Politikası Hakkında Bilgi

4.3.1. Risk Yönetim Politikası

Tebliğ geregi yatırım kuruluþu varantı/sertifikası ihracı nedeniyle ihraççı olarak Info Yatırım'ın maruz kalacağı risklere ilişkin politikalar ve prosedürler Info Yatırım Risk Direktörlüğü tarafından izlenmektedir. İhraçının genel risk stratejisi, önemlilik kriteri çerçevesinde önceliklendirilmek suretiyle, Şirket risk profili içerisindeki tüm risklerin etkin şekilde yönetilmesidir. Ihracı yapılan ve piyasa yapıcılığı yürütülen varantlara/sertifikalara ilişkin işlemler kurum altyapısı ile entegre sistemler aracılığı ile yürütülmekte ve izlenmektedir. Bu işlemlere ait her türlü risk ölçümü ve raporlaması ilgili risk yönetimi prosedüründe bulunan esaslar çerçevesinde gerçekleşmektedir.

4.3.2. Risk Limitleri ve Korunma Stratejileri

Risklerin izlenmesi ve analizi; risk ölçüm metodolojisi ile elde edilen sonuçların, herhangi bir risk içeren ürün veya faaliyetin hacimsel büyüklüğünün veya belirlenmiş rasyoların raporlanması ve değerlendirilmesi, belirlenmiş risk limitlerine uyumun kontrolü suretiyle gerçekleştirilir. İhraçının piyasa riski uluslararası uygulamalarda kabul görmüş olan yöntemler kullanılarak ölçülmektedir. Yatırım Kuruluþu Varantı/Sertifikası ihracı nedeniyle maruz kalınan risk, Risk Direktörlüğü tarafından günlük olarak takip edilir ve ilgili prosedürde belirlenmiş değerleri aşamaz.

İhraççı varant/sertifika için gerekli korunma işlemlerini gerçekleştirir. Tam delta korunma yöntemiyle ihaç edilen varantın/sertifikanın dayanak varlıkta yarattığı pozisyonu karşı ters işlem gerçekleştirilebilir spot dayanak varlıkta hedge amaçlı alım veya satım da yapılabilir. Bununla birlikte, farklı finansal enstrüman veya yöntemlerle de korunma stratejisi oluşturulabilir. Yatırım Kuruluþu Varantı/Sertifikası ihracı sonucu oluşan pozisyonlar ve bunların hedge pozisyonları, İhraççı tarafından toplam türev portföyü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu portföy, İhraççı'nın Risk Direktörlüğü tarafından belirlenen türev portföyünün çeşitli piyasa parametrelerine göre hassasiyetini ölçen ve finansal piyasalarda Greek değerleri olarak bilinen limitler ile takip edilip yönetilmektedir. Bu risk yönetimi parametrelerine ek olarak, toplam pozisyon büyülüðünü gösteren temsili değer (notional) büyülüük belirli limitler dahiline alınmıştır. Belirtilen parametreler İhraççı tarafından Black & Scholes opsiyon fiyatlama modeli kullanılarak hesaplanmaktadır ve sonrasında ilgili limitler ile karşılaştırılıp kontrol ve takibi sağlanmaktadır. İlgili Greek değerleri ve Temsili Değer büyülüðü dayanak varlıkların güncel piyasa fiyatları kullanılarak hesaplanır.

Limitler, delta korunma veya ters yönlü alınan vadeli işlem sözleşmeleri, opsiyon veya tezgahüstü türev sözleşme miktarlarını içeren netleştirilmiş pozisyon tutarlarını ifade eder.



INFO
YATIRIM İHRAÇ İMKNALARI A.Ş.
Saray Mah. 2. Adres: Büyükdere Caddesi No: 100/1
Plaza Of. Blok: 1. Kat: 7 D: 16
Tel: 0212 323 76 00 Fax: 0212 323 76 01
Bogazici Kultur ve Vida Mah. 1
Merkez No: 0212 323 76 00 Faks: 0212 323 76 01

01 Şubat 2024

Tezgahüstünde taraf olunacak türev sözleşmeler, uluslararası piyasalarda kabul görmüş ISDA kural ve uygulamalarına tabi olacaktır.

4.4. Risk Bildirim Formuna İlişkin Açıklama

4.4.1 TSPB Risk Bildirim Formu Hakkında

Tebliğ'in 9'uncu maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca, aracı kurumların müşterileriyle varantlara/sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirmeden ve sözleşme yapmadan önce varantların/sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen "Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu"nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunlu tutulmuştur.

Bu kapsamında, yetkili aracı kurumlar, işlem yapmak isteyen yatırımcılara hesap açmadan önce Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu'nu sunmaları, yatırımcıların ise formu okuyup anladıklarını beyan ederek bu formu imzalamaları ve yatırım kuruluşuna teslim etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar risk bildirim formlarında yer verilen risk unsurlarını dikkate almak suretiyle varant/sertifika işlemlerine karar vermelidir.

TSPB tarafından hazırlanan, yatırım kuruluşlarının düzenlediği ve müşteriye sundukları risk bildirim formlarında yer olması gereken asgari bilgileri içeren ve dolayısıyla yatırım kuruluşlarında kullanılacak "Varantlara/Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu" metni aşağıda yer almaktadır.

4.4.2. TSPB VARANT/SERTİFİKA ve VARANT/SERTİFİKA BENZERİ SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI RİSK BİLDİRİM FORMU

Önemli Açıklama

Sermaye piyasasında gerçekleştireceğiniz varant ve/veya varantlara benzer sermaye piyasası araçları alım satım işlemleri sonucunda kâr edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşabileceğiniz riskleri anlamamanız, mali durumunuza ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

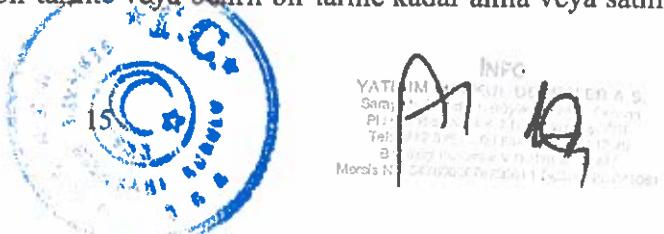
Bu amaçla, Tebliğ'in 9. maddesi 3'üncü fıkrasında öngörüldüğü üzere, "Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu"nda yer alan aşağıdaki hususları anlamanız gerekmektedir.

Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun "alım satım aracılığı yetki belgesi"ne sahip olup olmadığını kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası aracı kurumlarını www.sipk.gov.tr veya www.tsipb.org.tr web sitelerinden öğrenebilirsiniz.

Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Aracı Kurum Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma



hakki veren ve bu hakkin kaydi teslimat ya da nakit uzaşı ile kullanıldığı menkul kıymet niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş hisse senedi endeksleridir.

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmlesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir. Diğer varlık ve göstergelere örnek olarak; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerinde yer alan paylar verilebilir.

Sertifikalara İlişkin Genel Bilgi

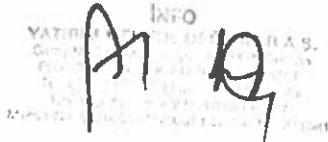
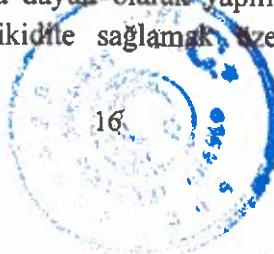
Genel olarak sertifikalar, bir dayanak varlığı veya göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkâni sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası araçlarıdır. Sertifikalar, yatırım kuruluþu varantları ile benzerlik göstermekle birlikte, yapılarında daha farklı finansal enstrümanlar içermelerinden dolayı varantlardan ayrılmaktadır. Yatırım kuruluþu sertifikası, turbo yatırım kuruluþu sertifikaları, iskontolu yatırım kuruluþu sertifikaları ve Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer yatırım kuruluþu sertifikası türlerini kapsamaktadır.

Sertifikaların dayanak varlığını, kural olarak BIST-30 endeksinde yer alan pay ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet oluşturur. Sertifikaların dayanak göstergesi ise kural olarak borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleridir. Kurul tarafından uygun görülmlesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören devlet iç borçlanma senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de sertifikalara dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceði varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren aracı kurum, söz konusu sermaye piyasası aracının özelliklerini hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Aracı kurumunuzdan mutlaka talep ediniz.

İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1. Varant ve Sertifikaların alım satımı, Kurul'un onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceði pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı aracı kurum likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri



01 Şubat 2024

çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılarına ilişkin esaslar, Kurul'un uygun görüşü üzerine Borsa İstanbul tarafından belirlenir.

- Varant ve Sertifikaların satışının aracı kurumlar vasıtasıyla yapılması ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi zorunludur. Borsa İstanbul'da işlem gören varantların işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
- Varant ve Sertifikaların vadeleri iki aydan az, beş yıldan fazla olamaz.
- Dayanak varlığı veya göstergesi BIST-30 endeksi yer alan hisse senedi veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepetin olduğu varantlarda uzlaşı biçimini kaydi teslimat veya nakit uzlaşı olarak belirlenebilir. Dayanak varlığı bunların dışında varlık ya da gösterge olan varantlarda ise nakit uzlaşı esaslarının uygulanması zorunludur.
- Varant ve Sertifikaların ihracından doğan uzlaşı yükümlülüğünün yerine getirilmesinden ihraççı sorumludur. Garantör bulunması halinde, ihraççı ile garantör müteselsilen sorumlu olur.
- Varant ve Sertifikaların ihraçları kaydi olarak yapılır ve ihraçının MKK üyesi olması zorunludur.

Risk Bildirimi

İşlem yapacağınız aracı kurum ile imzalanacak çerçeve sözleşmede belirtilen hususlara ek olarak, aşağıdaki hususları anlamınız çok önemlidir.

- Aracı kurum nezdinde açtupakanız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu, borsalar, takas ve saklama merkezleri tarafından çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümleri uygulanacaktır.
- Varant ve Sertifika işlemleri çeşitli oranlarda riske tabidir. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda aracı kuruma yatırığınız paranın tümünü kaybedebileceğiniz gibi, kayıplarınız, yapacağınız işlemin türüne göre yatırığınız para tutarını dahi aşabilecektir.
- Kaldıraç etkisi nedeniyle varant ve sertifika alım işlemi yapmanın piyasada lehçe çalışabileceği gibi aleyhe de çalışabileceği ve bu anlamda kaldırıcı etkisinin tarafınıza yüksek kazançlar sağlayabileceği gibi zararlara da yol açabileceği ihtimali göz önünde bulundurulmalıdır.
- Bir varant satın alırsanız ve varantın sağladığı dayanak varlığını ya da göstergesi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkını kullanmamaya karar verirseniz, riskinizi varanta ödediğiniz bedel ve buna ek olarak ödeyeceğiniz komisyon ve diğer muamele ücreti ile sınırlamanız mümkündür.
- Aracı kurumun piyasada işlem yapacağınız varant ve sertifikalara ilişkin olarak tarafınıza aktaracağı bilgiler ve yapacağınız tavsiyelerin eksik ve doğrulamaya muhtaç olabileceği tarafınızca dikkate alınmalıdır.
- Varant ve Sertifika alım satımına ilişkin olarak aracı kurumun yetkili personelince yapılacak teknik ve temel analizin kişiden kişiye farklılık arz edebileceği ve bu analizlerde yapılan öngörülerin kesin olarak gerçekleşmemesi olasılığının bulunduğu dikkate alınmalıdır.
- Varant ve Sertifika İhracı nedeniyle İhraçının maruz kaldığı risklere ilişkin risk yönetim politikasının izahnameye yer olması zorunludur. İzahname, Tebliğ uyarınca İhraççı ile



piyasa yapıcının internet sitesinde yayınlanır. İhraçının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.

8. Yabancı para cinsinden düzenlenen varant ve sertifikalar ve/veya varant ve sertifikaların dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyeceği bilinmelidir.
9. İşlemlerinize başlamadan önce, aracı kurumunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıyacağı ile ilgili anlaşılır ömekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

İşbu varant ve sertifikalara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup varantların alım satımından ve uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifika yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.

5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

5.1.1. İhraççının ticaret unvanı:

Info Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

İhraççı, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 271081 ticaret sicil numarası ile kayıtlıdır.

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi: Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul

5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

İhraççı 28.12.1990 tarihinde, süresiz olarak kurulmuştur.

5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ile telefon ve fax numaraları:

İhraççının hukuki statüsü, anonim şirkettir.

İhraççı, Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulmuş ve T.C. Kanunları'na tabidir.

İhraççının merkez adresi ve aynı zamanda fiili yönetim adresi, Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul'dur.



İhraçının internet adresi www.infoyatirim.com'dur.

İhraçının telefon numarası 0 (212) 700 35 01 ve faks numarası 0 (216) 692 12 75'tir.

"Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulu olan İfo Yatırım; Kurulun Yatırım Kuruluşu Varantlarına ve sertifikalarına ilişkin düzenlemeleri kapsamında, satışı yapılacak Yatırım Kuruluşu Varantlarının, hukuki niteligidenden, halka arzından, satışından ve garantörlük, piyasa yapıcılık ve ihraç ile ilgili diğer sözleşmelerden doğan her türlü ihtilafın esas ve usulünde Türk hukukunun uygulanacağı ve uyuşmazlıkların çözümünde Türk Mahkeme ve yargı organlarının yetkili olduğunu 06.09.2023 tarihli yazısı ile beyan etmiştir."

5.1.5. İhraçının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

İhraçının gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir varant/sertifika ihracı bulunmamakta olup son bir yıl içerisinde gerçekleştirilen borçlanma aracı ihraçlarına ilişkin bilgiler ise aşağıda belirtilmektedir.

Sıra No	Türü	Tutar (TL)	İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Satış Yöntemi
1	Finansman Bonosu	350.000.000	22.12.2023	22.03.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
2	Finansman Bonosu	200.000.000	08.12.2023	22.03.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
3	Finansman Bonosu	350.000.000	01.12.2023	01.03.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
4	Finansman Bonosu	200.000.000	10.11.2023	09.02.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
5	Finansman Bonosu	130.000.000	27.10.2023	26.01.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
6	Finansman Bonosu	270.000.000	20.10.2023	26.01.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
7	Finansman Bonosu	170.000.000	22.09.2023	22.12.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
8	Finansman Bonosu	100.000.000	29.08.2023	1.12.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
9	Finansman Bonosu	250.000.000	18.08.2023	1.12.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
10	Finansman Bonosu	250.000.000	10.08.2023	10.11.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
11	Finansman Bonosu	230.000.000	19.07.2023	27.10.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
12	Finansman Bonosu	170.000.000	13.07.2023	4.10.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
13	Finansman Bonosu	100.000.000	5.07.2023	22.09.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
14	Finansman Bonosu	70.000.000	5.07.2023	22.09.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
15	Finansman Bonosu	200.000.000	14.06.2023	18.08.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış



INFO
YATIRIM

19.01.2024

16	Finansman Bonosu	230.000.000	18.05.2023	19.07.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
17	Finansman Bonosu	200.000.000	2.05.2023	5.07.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
18	Finansman Bonosu	150.000.000	7.04.2023	9.06.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
19	Finansman Bonosu	150.000.000	3.03.2023	9.06.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
20	Finansman Bonosu	300.000.000	8.02.2023	18.05.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Toplam		4.070.000.000			

Tedavüldeki Borçlanma Araçları

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz / Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Finansman Bonosu	350.000.000	TL	22.12.2023	22.03.2024	48,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	270.000.000	TL	20.10.2023	26.01.2024	45,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	130.000.000	TL	27.10.2023	26.01.2024	43,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	10.11.2023	9.02.2024	43,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	350.000.000	TL	1.12.2023	1.03.2024	48,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	8.12.2023	22.03.2024	48,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış

İhraç Tavanı Bilgileri

Info Yatırım'ın, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen ihraç tavanı izinleri kapsamında, mevcut durum itibarıyla 500.000.000 TL nominal tutarlı limiti kalmıştır.

DERECELENDİRME

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating), 02.09.2023 tarihli derecelendirme raporunda; Info Yatırım'ı yatırım yapılabılır kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu TR A+, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu ise TR A1 olarak teyit ederken, notların görünümü ise Durağan olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuya Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimi 02.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191137> 04.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191146> adreslerinde yayımlanmıştır.

Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)'ye ait internet sitesinde <https://turkrating.com/files/uploads/info-yatirim-menkul-degerler-as-4362.pdf> adresinde de yer almaktadır.



Derecelendirme Kuruluşunun Ünvanı	Derecelendirme Notunun Verildiği Tarih	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Yatırım Yapılabilir Seviye Olup Olmadığı
İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)	02.09.2023	TR A+ Görünüm: Durağan	Yatırım Yapılabilir.

5.2. Yatırımlar:

5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer olması gereken son finansal tablo tarihinden itibaren yapılmış olan başlıca yatırımlara ilişkin açıklama:

Yoktur.

5.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççayı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

5.2.3. Madde 5.2.2'de belirtilen bağlayıcı taahhütleri yerine getirmek için gereken finansmanın planlanan kaynaklarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

5.2.4. İhraççının yatırım kurulu varanti/sertifikası sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli sözleşmelerin kısa özeti:

Yoktur.

6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

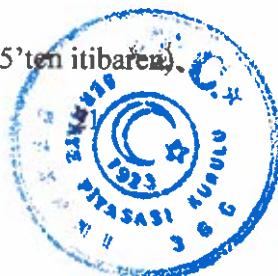
6.1. Ana faaliyet alanları:

6.1.1 İhraççı Bilgi Dokümanında Yer Alması Gereken Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Ana Ürün/Hizmet Kategorilerini de İçerecek Şekilde İhraççı Faaliyetleri Hakkında Bilgi:

Info Yatırım'ın faaliyet konusu; Ana Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktadır.

Info Yatırım'ın 01.02.2016 tarihli G-047 (K-004) sayılı geniş yetkili yatırım kurulu faaliyet izni kapsamında mevcut durum itibarıyle faaliyet izinleri aşağıda gösterilmiştir.

- İşlem Aracılığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Portföy Aracılığı Faaliyeti (01.01.2016'dan itibaren),
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi 25.06.2019'ten itibaren ve En İyi Gayret Aracılığı),
- Sınırlı Saklama Hizmetidir (01.01.2015'ten itibaren).



INFO
YATIRIM VE KUL DEĞERLERİ A.Ş.
Saray Mah. Çankaya Dairesi Cd. No:10
Plaza 1. Kat: 1. K: 7 D: 100.000.000.00 TL
Te: 0312 313 25 00 Fax: 0312 313 25 75
Boğaziçi Kuruçeşme V.D: 470.000.000.00 TL
Mersis No: 17800067325001 Tic.Güv.Nr: 271081

1 Şubat 2024

İinfo Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, başta sermaye piyasası araçlarının alım – satım aracılığının yanı sıra yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri de sunmaktadır. İinfo Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ve Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri’nde de aracılık hizmeti vermektedir.

Alım/Satım Aracılığı faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası’nda alım satım işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Türev Araçların Alım Satımına Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası’nda türev ürünlerin alım satım işlemleri yapılmaktadır.

Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri faaliyetleri kapsamında ise FX olarak bilinen kaldıraklı alım satım işlemleri ile yurt dışı borsalarda işlem gören pariteler, şirketler ve emtialar için aracılık işlemlerinde bulunulmaktadır.

Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı faaliyetleri kapsamında ise lisans belgeli portföy yöneticileri ve yatırım danışmanları tarafından yatırımcılara hizmet sunulmaktadır.

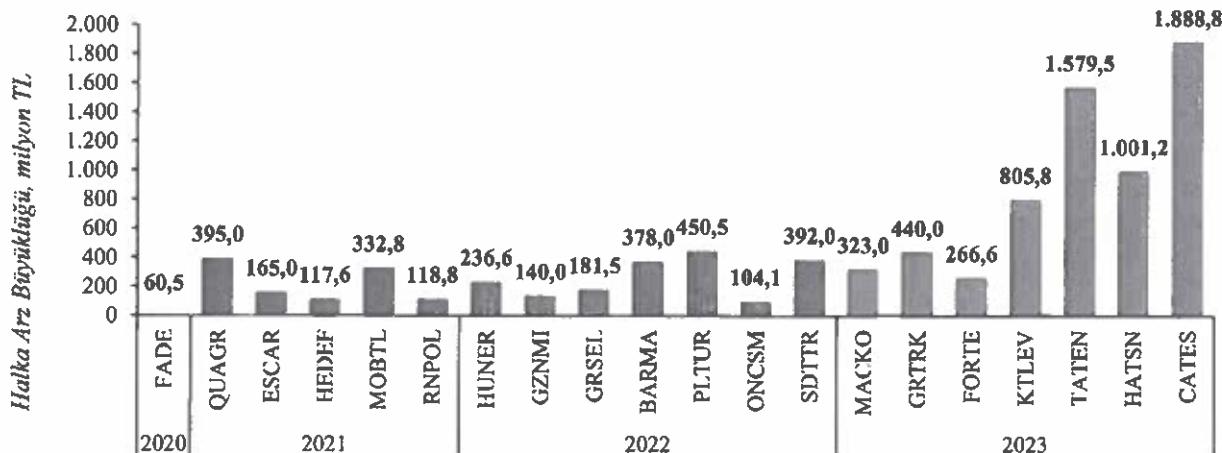
İinfo Yatırım tarafından Halka Arza Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ’ta işlem görecek şirketlerin halka arzına aracılık (aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı) ve tüm kurumsal finansman faaliyeti hizmetleri sunulmakta olup halka arzına aracılık faaliyetlerini yürüttüğü Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi paylarının halka arzı 2020 yılının Temmuz ayında, Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.’nin halka arzı 2021 yılının Nisan ayında, Escar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Temmuz ayında, Hedef Holding A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Ekim ayında, Mobiltel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Kasım ayında, Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Aralık ayında, Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Şubat ayında, Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. ve Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Mart ayında, Barem Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Ağustos ayında, Platform Turizm Taşımacılık Gıda İnşaat Temizlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., SDT Uzay ve Savunma Teknolojileri A.Ş. ve Oncosem Onkolojik Sistemler Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı ise 2022 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ocak ayında, Grainturk Tarım A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Nisan ayında, Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. ve Forte Bilgi İletişim Teknolojileri ve Savunma Sanayi A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Haziran ayında, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ağustos ayında, Hat-San Gemi İnşaa Bakım Onarım Deniz Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Eylül ayında, Çates Elektrik Üretim A.Ş. paylarının halka arzı ise 2023 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır.



YATIRIM
Borsa
İstanbul
Tel: 0212 230 1000
Borsa
Merkantil
İnformasyon
Merkezi
www.yatirim.com.tr

01 Şubat 2024

2020 yılından itibaren Info Yatırım'ın, halka arza aracılık faaliyetlerini yürütmüş olduğu şirketlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.



Info Yatırım ayrıca SPK'nın onayladığı ihraç tavanları dahilinde finansman bonoları da ihraç etmekte olup işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla tedavülde 1.500.000.000 TL nominal değerli finansman bonosu bulunmaktadır.

Aynı zamanda Info Yatırım'ın payları (B grubu nama yazılı paylar), 11.10.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamış olup mevcut durum itibarıyla Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir.

Info Yatırım kendi finansman bonoları haricinde 9 şirketin daha borçlanma aracı ihraçlarına aracılık etmiştir. Söz konusu şirketler Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Global Yatırım Holding A.Ş., Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş., Tam Finans Faktoring A.Ş., Bien Finans Faktoring A.Ş., Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Ral Yatırım Holding A.Ş. ve Karsan Otomotiv Sanayii ve Ticaret A.Ş.'dir.

Ayrıca Info Yatırım, hakim ortaklık yapısının değişmesini takiben hızla yeniden yapılanmaya gitmiş olup, başta teknolojik alt yapı, nitelikli insan kaynağı ve şubeleşme adımları olmak üzere adımlar atılmıştır. Şirket, yeniden yapılanma sonrasında 20 şirketin sermaye artırımına, 3 şirketin pay alım teklifine, 3 şirketin de ayrılma hakkı işlemlerine aracılık etmiştir.

Info Yatırım'ın işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla 366 çalışanı bulunmakta olup merkezi Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:4 D:16 Ümraniye/Istanbul adresinde bulunmaktadır.

Info Yatırım İstanbul'daki Genel Müdürlüğü'nün yanı sıra İstanbul'da Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göktürk, Göztepe, Levent, Eteler, Maslak, Şişli, Tuzla'da, Ankara'da Ankara, Çankaya ve Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Nilüfer, Denizli, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun ve Van'da irtibat büroları aracılığıyla olmak üzere 31 farklı noktada hizmet vermektedir.



Hasılat

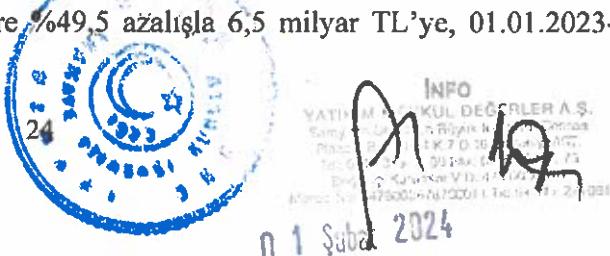
İhraçının hasılatının finansal tablo dönemleri itibarıyla kırılımı aşağıda yer almaktadır.

	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Hasılat (net)	13.166.386.336	7.519.803.930	5.865.886.314	1.938.680.173
Pay Senetleri	12.828.042.910	6.472.879.010	5.581.619.791	1.228.526.584
Hizmet Gelirleri (net)	232.214.534	678.847.232	172.684.650	413.040.066
Pay Alım / Satım Aracılık Komisyonları	95.690.682	232.224.840	68.736.883	156.089.326
KAS İşlemleri Aracılık Komisyonu	6.564.731	19.307.694	7.149.791	25.732.978
Vadeli İşlemler Alım / Satım Aracılık Komisyonları	52.792.411	99.205.630	37.654.125	55.295.939
Yabancı İşlemlerden Alınan Komisyonlar	1.429.797	4.950.775	1.629.667	8.302.521
Vadeli Mevduat İşlem Komisyonları	7.770.842	13.200.901	4.169.808	15.632.876
Halka Arz Aracılık Komisyonları	34.602.977	38.338.381	17.497.501	69.953.458
Bono İhracı Aracılık Komisyonu	1.831.425	6.350.995	2.699.500	3.965.410
Sermaye Artırım Aracılık Komisyonu	125.000	550.000	400.000	0
Yatırım Fonu Aracılık Komisyonları	0	3.570.440	1.158.187	2.698.529
Müşteri Ödünç Hizmet Komisyonu	194.312	277.891	93.610	43.997
Müşteri Yurtdışı Komisyonu	0	0	0	0
Piyasa Yapıcılığı Gelirleri	0	0	0	0
Danışmanlık Hizmet Gelirleri	2.193.351	234.188	140.000	75.000
Diğer Gelirleri	1.764.978	2.767.660	514.117	3.949.782
Yatırım Fonları Gerçekleşmemiş Değerleme Artış / Azalış	0	152.653.980	0	0
KAS İşlemleri Gelirleri	27.254.028	50.607.218	21.840.444	47.371.080
Hisse Repo Komisyonları	0	54.606.639	9.001.017	23.929.170
Portföy Yönetimi Ücret Geliri	0	0	0	0
Değerleme Hizmeti Gelirleri	0	0	0	0
İndirimler				
Müşterilere Komisyon İadeleri (-)	-20.012.171	-38.528.201	-13.341.096	-12.783.551
Portföy VİOP Uzlaşma Farkı (-)	-98.185	-819.583	-967.740	0
Gerçekleşmiş Yatırım Fonlarına İlişkin Değer Azalışları	0	0	0	-157.582.399
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	126.239.248	407.425.472	125.890.709	467.479.473
Hasılat Toplamı	13.166.386.336	7.519.803.930	5.865.886.314	1.938.680.173

İhraçının 2021 yılında 13,2 milyar TL olan hasılatı, 2022 yılında 2021 yılına göre %42,9 azalışla 7,5 milyar TL'ye gerilemiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %66,9 düşüşle 1,9 milyar TL'ye gerilemiştir. Söz konusu gerilemenin nedeni, portföye gerçekleştirilen işlem hacmindeki düşüktür.

İhraçının portföye gerçekleştirilen işlemler hariç hasılatı net olarak faaliyet gösterilen piyasalardaki etkinliğe bağlı olarak artan aracılık ve komisyon gelirlerindeki artışa bağlı olarak 2021 yılındaki 338,3 milyon TL seviyesinden 2022 yılında 2021 yılına göre %209,4 artışla 1,0 milyar TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %149,8 artışla 710,2 milyon TL'ye yükselmiştir.

Hasılat içerisinde sınıflandırılan pay senetleri kalemi, Şirketin portföye gerçekleştirmiş olduğu hisse senedi satımlarına ilişkin bakiyeyi vermekle olup 2021 yılındaki 12,8 milyar TL seviyesinden 2022 yılında 2021 yılına göre %49,5 azalışla 6,5 milyar TL'ye, 01.01.2023-



30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %78,0 düşüşle 1,2 milyar TL'ye gerilemiş olup temel sebebi portföye gerçekleştirilen işlem hacmindeki düşüştür.

Pay alım/satım aracılık komisyonları kalemi, Şirket müşterilerinin Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda gerçekleştirmiş olduğu hisse senedi & varant alım/satım işlemlerine ilişkin olarak Şirket'e ödemmiş oldukları komisyon tutarlarından oluşmakta olup 2021 yılında 95,7 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %142,7 artışla 232,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %127,1 artışla 156,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Piyasalardaki işlem hacmindeki artış ile birlikte İnfıo Yatırım'ın pazar payındaki artış komisyon gelirlerinde daha yüksek artışları beraberinde getirmiştir.

KAS işlemleri aracılık komisyonları, Şirket müşterilerinin KAS'ta gerçekleştirmiş olduğu işlemlere ilişkin olarak Şirkete ödemmiş oldukları komisyonlarından oluşmakta olup 2021 yılında 6,6 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %194,1 artışla 19,3 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %259,9 artışla 25,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, KAS işlem hacmi ve pazar payındaki artısa bağlı olarak görülmüştür.

Vadeli işlemler alım/satım aracılık komisyonları, Şirket müşterilerinin VİOP'ta gerçekleştirmiş olduğu işlemlere ilişkin olarak Şirkete ödemmiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup 2021 yılında 52,8 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %87,9 artışla 99,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %46,9 artışla 55,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, VİOP işlem hacmi ve pazar payındaki artısa bağlı olarak görülmüştür.

Yabancı işlemlerden alınan komisyonlar, Şirket'in Türk vatandaşı olmayan yabancı uyruklu müşterilerinin pay piyasası, VİOP ve KAS'ta gerçekleştirmiş oldukları işlemlerine ilişkin olarak Şirket'e ödemmiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup 2021 yılında 1,4 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %246,3 artışla 5,0 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %409,5 artışla 8,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, yabancı uyruklu müşteri sayısında yaşanan artış kaynaklı olarak görülmüştür.

Vadeli mevduat işlem komisyonları, Şirket müşterilerinin sahip oldukları varlıklardan vadeli mevduatta tutulanları için söz konusu bağış işlevlerine ilişkin Şirket'e ödemmiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup 2021 yılında 7,8 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %69,9 artışla 13,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %274,9 artışla 15,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılı ile birlikte Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. bünyesinde kurulan para piyasası fonunun satışına başlanması nedeniyle, müsteri varlıklar, getiri oranının görece daha yüksek olması açısından mevduat yerine para piyasası fonunda değerlendirilmeye başlanmış olup, bu kapsamda 2022 yılında 3,6 milyon TL, 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de 2,7 milyon TL'lik yatırım fonu aracılık komisyonu elde edilmiştir. Söz konusu gelir içerisinde



YATIRIM YAZGULMENLER A.Ş.
Sınav İstihdam Dairesi
Posta İstihdam Dairesi
Tele: 212 220 00 00
E-mail: istihdam@yatirim.com.tr
www.yatirim.com.tr
Marmara İstihdam Merkezi: 11. Fevzi Çakmak Mah. 12

01 Şubat 2024

ayrıca diğer fonların satışına aracılık komisyonu da bulunmakta olup önemli kısmı bahsedilen fon satışı kaynaklıdır.

İhraçının 2021 yılında 34,6 milyon TL olan halka arz aracılık komisyon gelirleri, 2022 yılında 2021 yılına göre %10,8 artışla 38,3 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %299,8 artışla 70,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirketin, 2021 yılında bono ihraçlarına aracılık hizmetleri kapsamında 1,8 milyon TL gelir elde edilmiş olup 2022 yılında 2021 yılına göre %246,8 artışla 6,4 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %46,9 artışla 4,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Müşteri ödünç hizmet komisyonu, Şirket müşterilerinin ödünç piyasası işlemlerine ilişkin Şirket'e ödemmiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup, 2021 yılında 194.312 TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %43,0 artışla 277.891 TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %53,0 düşüşle 43.997 TL'ye gerilemiştir.

KAS işlemleri gelirleri, Şirket'in KAS müşterilerinin işlemlerinin likidite sağlayıcı kurumlara gönderilmeyip Kurum portföyünde tutulması sonucu elde edilen net kazançlardan oluşmakta olup 2021 yılında 27,3 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %85,7 artışla 50,6 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %116,9 artışla 47,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, kurum portföyünde tutulan işlemlerdeki artışa bağlı olarak görülmüştür.

Diğer gelirler, piyasa danışmanlığı, TEFAS işlem komisyonları, hesap işletim ücretleri ve diğer aracılık hizmet ve komisyonlarından oluşmakta olup 2021 yılında 1,8 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %56,8 artışla 2,8 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %668,3 artışla 3,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

2022 yılında hisse repo komisyonu olarak 54,6 milyon TL'lik gelir elde edilmiş olup söz konusu kalem, 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %165,8 artışla 23,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Yatırım fonları gerçekleşmemiş değerlendirme artışı ise 2022 yılında 152,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat bünyesinde indirim kalemi olarak yer alan müşterilere komisyon iadeleri kalemi, Şirket müşterilerinin pay piyasasında ve VIOP'ta gerçekleştirmiş olduğu işlemlere ilişkin olarak Şirket'e ödemmiş oldukları komisyon tutarları üzerinden müşterilere yapılan iade ödemelerinden oluşmakta olup, söz konusu tutarlar piyasadaki rekabet koşulları göz önünde bulundurularak müşteri bazlı olarak pazarlık usulüyle belirlenmektedir. 2021



YATIRIM FONLARI İNSTITUT
TEFAS
15.02.2023
INFO
PİYASALARDA İNVESTİYON
DÖVİZ
BİRLİK
YATIRIM FONLARI İNSTITUT
TEFAS
15.02.2023
INFO
PİYASALARDA İNVESTİYON
DÖVİZ
BİRLİK

01 Şubat 2024

yılında 20,0 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %92,5 artışla 38,5 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %4,2 oranında sınırlı düşüşle 12,8 milyon TL'ye gerilemiştir.

Portföy VİOP uzlaşma farkı ise kurum portföyüne gerçekleştirilen VİOP işlemleri kapsamında oluşan uzlaşma farkı gelir ve giderlerini ifade etmekte olup 2022 yılında 0,8 milyon TL tutarında zarar yazılmıştır.

Yatırım fonları gerçekleştirmemiş değerleme azalışı ise 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde 157,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat bünyesine dahil edilen müşterilerden alınan faiz gelirleri kalemi, Şirket müşterilerinin kredili menkul kıymet işlemlerine ilişkin olarak Şirket'e ödemmiş oldukları kredi ve temerrüt faiz tutarlarından oluşmaktadır. 2021 yılında 126,2 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %222,7 artışla 407,4 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %271,3 artışla 467,5 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, artan müşteri sayısı ve kullandırılan kredi miktarlarındaki artışa bağlı olarak görülmüştür.

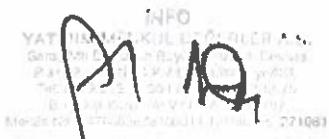
6.1.2 Araştırma ve Geliştirme Süreci Devam Eden Önemli Nitelikte Ürün ve Hizmetler ile Söz Konusu Ürün ve Hizmetlere İlişkin Araştırma ve Geliştirme Sürecinde Gelinin Aşama Hakkında Ticari Sırrı Açıga Çıkarmayacak Nitelikte Kamuya Duyurulmuş Bilgi Yoktur.

6.2 Başlıca Sektörler / Pazarlar:

6.2.1 Faaliyet Gösterilen Sektörler/Pazarlar ve İhraçının Bu Sektörlerdeki/Pazarlardaki Yeri ile Avantaj ve Dezavantajları Hakkında Bilgi

İnfıo Yatırım, bireysel ve kurumsal yatırımcılara, başta sermaye piyasası araçlarının alım-satım aracılığının yanı sıra yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri de sunmaktadır. İnfıo Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ve Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri’nde de aracılık hizmeti vermek suretiyle finansal piyasalarda aktif olarak faaliyet göstermektedir.

Türkiye'de aracı kurumlar SPK'ya tabi bir yapı içerisinde başta Borsa İstanbul'da ve yurt dışı piyasalarda aracılık faaliyeti göstermeye olup birlik olarak TSPB'ye bağlı bulunmaktadır. Sektördeki diğer kurumlar ise temel olarak Takasbank ve MKK olarak ön plana çıkmaktadır. Bununla birlikte finans sektörü kurumlarından olması sebebiyle başta T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, BDDK, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, Bankalar Birliği gibi kurumlarla da ilişki içerisindeidir. Ülke kalkınmalarında sermaye piyasaları ağırlıklı bir rol oynarken, bu nedenle sermaye piyasalarının desteklenmesi için hükümetlerin politika, teşvik uygulamaları, bilinçlendirme çalışmaları yaptıkları, bireysel tasarruf ve yatırımları özendirme gibi etkinliklerle sermayenin tabana yayılmasına yönelik eylemler gerçekleştirdikleri görülmektedir.



01 Şubat 2024

2021 yılından itibaren TSPB'ye üye, aktif 66 aracı kurum bulunmaktadır.

(Kaynak: https://tspb.org.tr/kamuvari_aydinlatma/kategori-araci_kurum/)

Aracı kurumlarının yatırımcılara hizmet verdiği noktaları; genel müdürlük, şube, irtibat bürosu ve acentelerden oluşmaktadır. 2020 yılında 278 olan şube sayısı 2021 yılında 302'ye, 2022 yılında 327'ye, 2023 yılının ilk çeyreğinde ise 335'e yükselmiştir. İrtibat büroları sayısı da 2020 yılında 95 iken 2021 yılında 302'ye yükselmiş, 2022 yılında 124'e gerilemiş olup 2023 yılının ilk çeyreğinde ise 335'e yükselmiştir. Önemli bir kısmı banka şubeleri kaynaklı acente sayısı da 2020 yılında 9.252 iken 2021 yılında 9.408'e, 2022 yılında 9.449'a, 2023 yılının ilk çeyreğinde de 9.463'e yükselmiştir.

Şube Ağı	2020/12	2021/12	2022/12	2023/09
Aracı Kurum Sayısı	40	41	44	44
Şubeler	278	302	327	335
İrtibat Büroları	95	128	124	140
Acente Şubeleri	9.252	9.408	9.449	9.463
TOPLAM	9.625	9.838	9.900	9.720

(Kaynak: TSPB, Aracı Kurumlarının Toplu Faaliyet Verileri,

https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/11/Alim_Verileri_ak_faaliyet_202309_TR.xls)

Borsa İstanbul'un piyasalarında gerçekleşen toplam işlem hacmi, 2021 yılında 29,27 trilyon TL olmuştur. İşlem hacminin %58,4'ünü Borçlanma Araçları Piyasası (BAP), %25,6'sını Pay Piyasası, %15,4'ünü Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası (VİOP) ve %0,6'sını Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası (KMKTP) oluşturmaktadır. Pay Piyasası işlem hacmine 2020 yılına göre %14 artış yaşanmış, VİOP'ta ise %55'lük işlem hacmi artışı görülmüştür. BAP işlem hacmine %20,8, KMKTP işlem hacmine ise %44,2'lük daralma gerçekleşmiştir.

(Kaynak: Borsa İstanbul 2021 Yılı Faaliyet Raporu,

https://www.borsistanbul.com/files/Faaliyet_Raporu_2021.pdf)

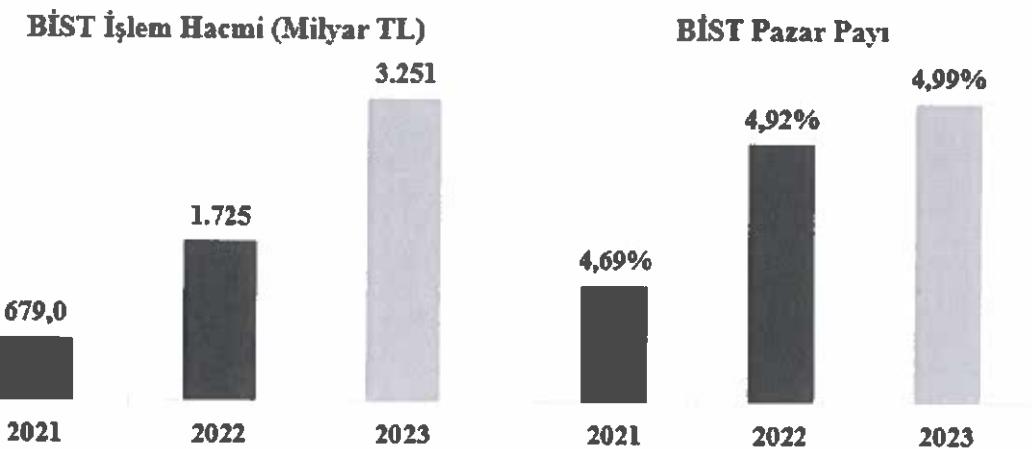
2021 yılında Kaldıraklı Alım Satım İşlemleri hacmi (KAS) 12.637 milyar TL iken, 2022 yılında 24.872 milyar TL'ye yükselmiş olup 2023 yılının ilk 11 ayı itibarıyla 24.459 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

(Kaynak: https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/12/UYE_Factsheet_2023_11.xlsx)

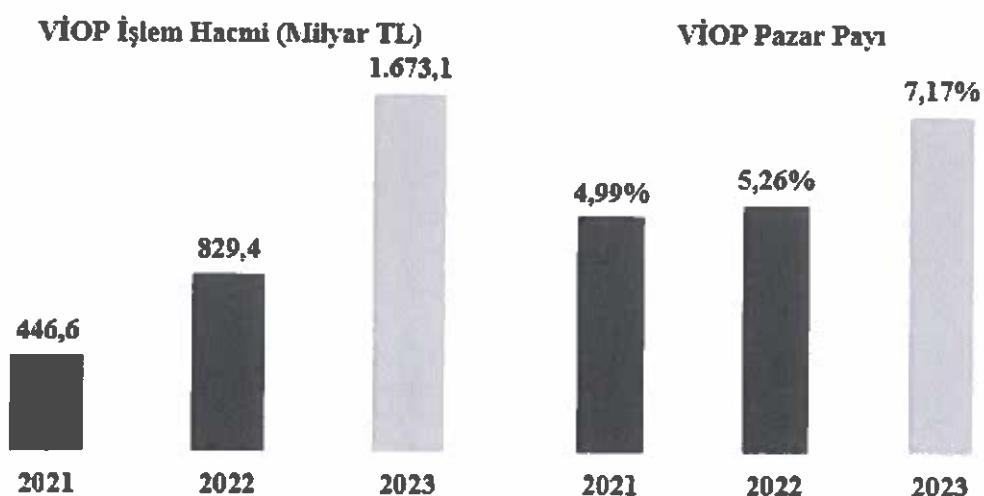
İno Yatırım, 2020 yılında Pay Piyasası'nda 564 milyar TL işlem hacmi ve %4,30 oranında pazar payıyla 8. sırada yer almış olup 2021 yılında 679 milyar TL işlem hacmi ve %4,69 oranında pazar payıyla 6. sıraya yükselmiştir. 2022 yılında da 1.725 milyar TL işlem hacmi ve %4,92 oranında pazar payıyla 6. sıradaki yerini koruyan İno Yatırım, 2023 yılı itibarıyla da 3.251 milyar TL hacim ve %4,99 oranında pazar payı ile 6. sıradaki yerini korumaya devam etmiştir.



INFO
YATIRIM MÜHENDISLIK DEĞERLENDİRME A.Ş.
Saray Mah. 4. Kat No: 47 D: 15 Üsküdar / İstanbul
Paz: 2. Caddesi: 4. Sok: 1. No: 27/381
Tel: 0216 318 06 11 - 0216 318 06 12
E-mail: info@ydm.com.tr - www.ydm.com.tr
Kod: 271381 - İletişim: 0216 318 06 11

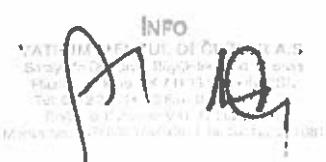


Info Yatırım, 2020 yılında VİOP'ta 286,5 milyar TL işlem hacmi ve %4,99 oranında pazar payıyla 5. sırada yer almış olup 2021 yılında 446,6 milyar TL işlem hacmi ve %4,99 oranında pazar payıyla 5. sıradaki yerini korumuştur. 2022 yılında da 829,4 milyar TL işlem hacmi ve %5,26 oranında pazar payıyla 5. sıradaki yerini koruyan Info Yatırım, 2023 yılı itibarıyla ise 1.673,1 milyar TL hacim ve %7,17 oranında pazar payı ile 3. sıraya yükselmiştir.

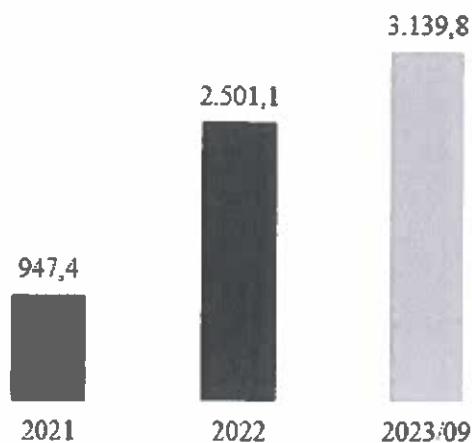


(Kaynak: Borsa İstanbul, Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası Verileri, <https://www.borsistanbul.com/tr/sayfa/310/veriler-vadeli-islem-ve-opsiyon-piyasasi>)

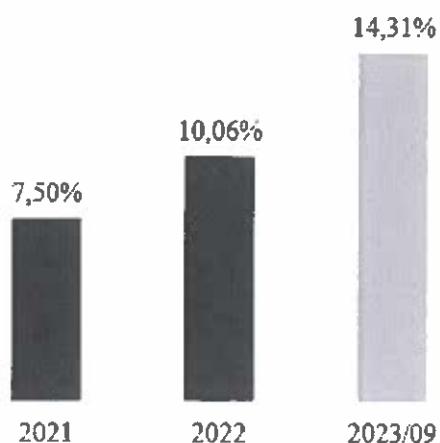
Info Yatırım, 2020 yılında Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinde; 493,6 milyar TL işlem hacmi ve %3,97 oranında pazar payıyla 8. sırada yer almış olup 2021 yılında 947,4 milyar TL işlem hacmi ve %7,50 oranında pazar payıyla 4. sıraya yükselmiştir. 2022 yılında da 2.501 milyar TL işlem hacmi ve %10,06 oranında pazar payıyla 3. sıraya yükselen Info Yatırım, 2023 yılı Eylül ayı itibarıyla ise 3.139,8 milyar TL hacim ve %14,31 oranında pazar payı ile 2. sıraya yükselmiştir.



KAS İşlem Hacmi (Milyar TL)



KAS Pazar Payı

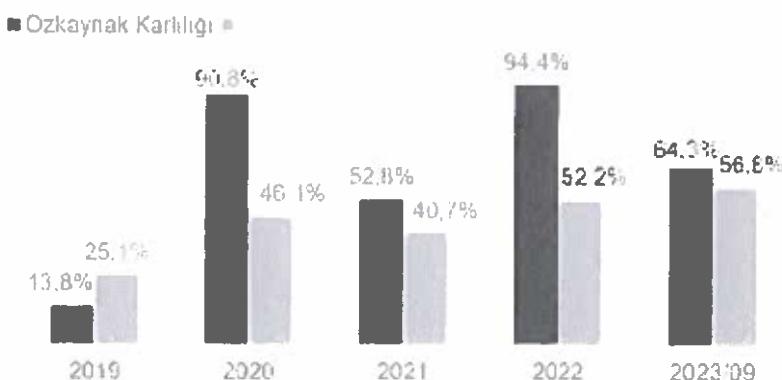


(Kaynak:

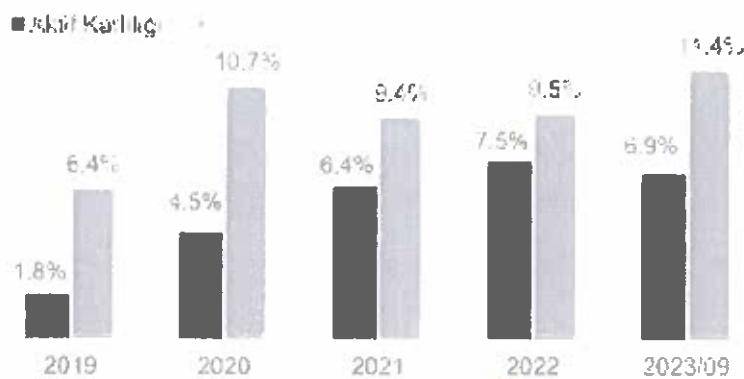
https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/11/AlM_Veriler_ak_karsilastirmali_202309.xlsx)

İnfö Yatırım ve sektörün özkaynak ve aktif karlılığı karşılaştırması dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Özkaynak Karlılığı



Aktif Karlılığı



İNFÖ YATIRIM A.Ş.
Sıfır Maaşlı İstihdam
Haberleşme ve İletişim
Bölge Yönetimi İ.Ş. İ.Ş.
Hesap Hizmetleri İ.Ş. İ.Ş.

İhraçının faaliyet gösterdiği sektördeki avantaj ve dezavantajları başlıca şu şekildedir:

Avantajlar

- Sermaye piyasalarının gelişmesine bağlı olarak artan ürün ve hizmetler çerçevesinde gelirlerini artırma potansiyeli,
- Sermaye piyasası düzenlemeleri çerçevesinde, faaliyet izinlerine bağlı olarak asgari sermaye yeterliliklerinin ve faaliyet alanlarının yapılandırılması, sermaye piyasalarında aracılık faaliyeti gösteren aracı kurumların konsolide olması ve sektörde yeni girişlerin söz konusu düzenlemeler çerçevesinde sınırlanması doğrultusunda, sektörde faaliyet gösteren kurumlar açısından rekabet avantajı yaratılması,
- Şubeleşme faaliyetlerinin artarak devam etmesine bağlı olarak hizmet verilen alanların yaygınlaştırılması ve dolayısıyla aracılık ve danışmanlık gelirlerinin artma potansiyeli
- Piyasa bilinirliğinin artmasına bağlı olarak gelirlerini artırma potansiyeli,
- Mevcut yetki belgelerinin aktif olarak kullanılması çerçevesinde gelirlerini artırması.

Dezavantajlar

- Aracı kurum sektöründe yaşanan yoğun rekabet sebebiyle özellikle pay ve VİOP piyasasında komisyon oranlarının düşüklüğü sebebiyle komisyon gelirlerinin baskı altında kalması,
- Piyasalardaki risk istahı ve işlem hacimlerinin düşmesi halinde komisyon gelirlerinin düşme ihtimali,
- Faaliyetlerin yürütülmesi için gerekli olan faaliyet yetki belgelerinin ilgili otoritelerce iptal edilmesi halinde faaliyet gelirlerinin olumsuz etkilenebilecek olması.

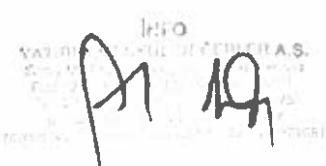
6.3 İhraçının Rekabet Konumuna İlişkin Olarak Yaptığı Açıklamaların Dayanağı:

Piyasa bilgilerine ilişkin veriler yukarıda her bir grafiğin altında belirtildiği üzere BİAŞ (www.borsaistanbul.com) ile meslek örgütü TSPB (www.tspb.org.tr)'nın yayınlamış oldukları kamuya açık bilgilerden oluşmaktadır.

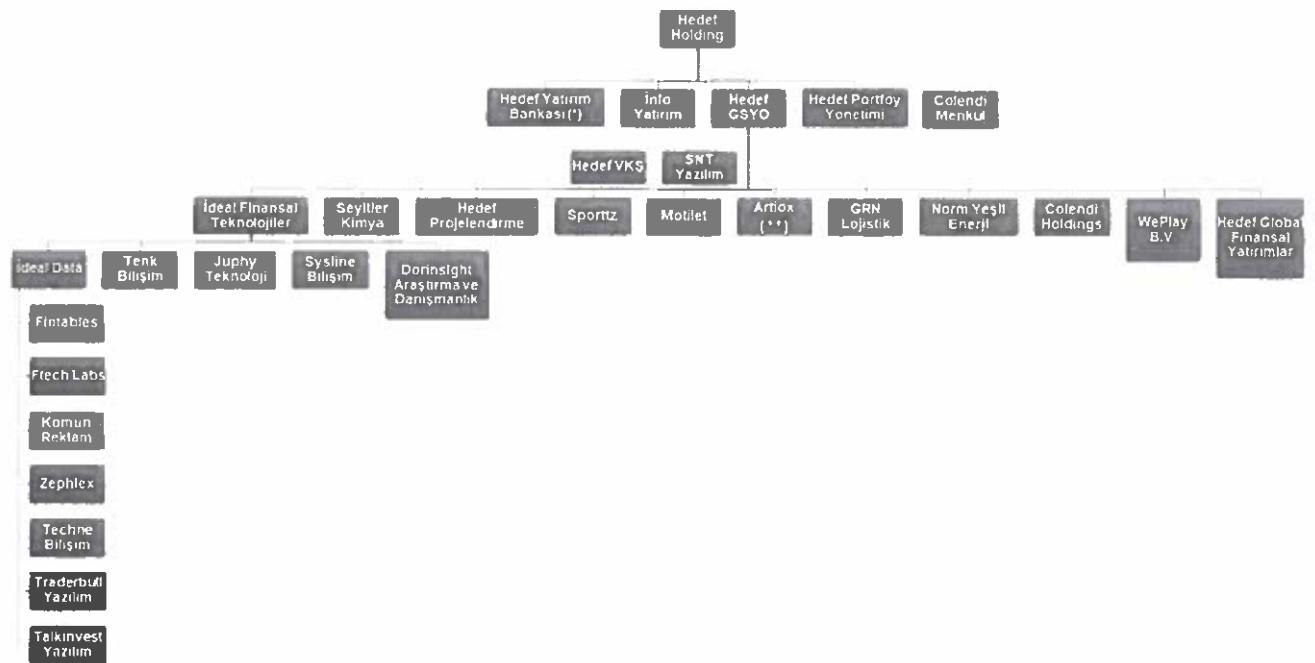
7. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

7.1. İhraçının Dahil Olduğu Grup Hakkında Özет Bilgi, Grup Şirketlerinin Faaliyet Konuları, İhraçıyla Olan İlişkileri ve İhraçının Grup İçindeki Yeri:

Info Yatırım'ın sermayesinin %68,62'si halka açık olup sermayesinin %30,37'si Hedef Holding A.Ş.'ye, %6,67'si Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'a, %6,32'si'si Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'a, %5,98'i Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'a, %1,38'i Sibel GÖKALP'e aittir.



01 Şubat 2024



(*) Hedef Yatırım Bankası aynı zamanda Info Yatırım'ın %30, Hedef GSYO'nun da %30 oranında iştirakidir.

(**) Artiox aynı zamanda İdeal Finansal Teknolojiler'in %20 oranında iştirakidir.

Hedef Holding A.Ş. (Hedef Holding)

Borsa İstanbul'da işlem gören ve halka açık olan Hedef Holding, 22.02.2011 tarihinde kurulmuş olup faaliyet konusu, kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermayelerine ve idarelerine iştirak etmek vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, pazarlama, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktadır.

Hedef Holding'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Sibel GÖKALP	300.000.010,93	80,00%
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	26.929.117,00	7,18%
Diger	48.070.872,07	12,82%
Toplam	375.000.000,00	100%

Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş. (Hedef GSYO)

Borsa İstanbul'da işlem gören ve halka açık olan Hedef GSYO, 29.03.2012 tarihinde kurulmuş olup faaliyet konusu finans ve teknoloji öncelikli olmak üzere birçok alanda doğrudan veya dolaylı yatırımlar gerçekleştirerek KOBİ'lere öz sermaye finansmanı sağlamaktır.

Hedef GSYO'nun ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hedef Holding	113.989.224,37	20,18%
Diger	451.010.775,63	79,82%
Toplam	565.000.000,00	100%



ATIRU
01.02.2024
01.02.2024
01 Şubat 2024

Hedef Yatırım Bankası A.Ş. (Hedef Yatırım Bankası)

Hedef Grubu olarak; Ülkemizin kalkınma hedefleri doğrultusunda, sürdürülebilir büyümeye yönelik yatırımların ve projelerin desteklenmesi, sermaye ve fon kaynaklarının etkin kullanımının sağlanması, yurt içi, yurt dışı ve uluslararası ortak yatırımların finanse edilmesi amacıyla “Yatırım Bankası” kuruluşuna karar verilmiş olup gerekli izinlerin alınması amacıyla 16.12.2021 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)'na başvurulmuştur. Söz konusu başvuru, 30.04.2022 tarihli Resmi Gazete'de duyurulduğu üzere BDDK tarafından onaylanmıştır. Hedef Yatırım Bankası'nın kuruluş işlemleri tamamlanarak 23.06.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir. Hedef Yatırım Bankası'nın faaliyet iznine yönelik yapılan çalışmalar tamamlanarak BDDK'ya faaliyet izni için 28.12.2022 başvuru yapılmış olup, BDDK'nın 03.08.2023 tarih, 10641 Karar Sayılı kararı 05.08.2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak Hedef Yatırım Bankası'na faaliyet izni verilmiştir.

Hedef Yatırım Bankası'nın ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hedef Holding	100.000.000	20,00
İinfo Yatırım	150.000.000	30,00
Hedef GSYO	150.000.000	30,00
Namık Kemal GÖKALP	50.000.000	10,00
Sibel GÖKALP	50.000.000	10,00
Toplam	500.000.000	100,00

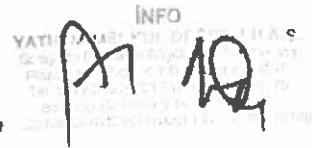
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. (Hedef Portföy)

Hedef Portföy, 04.12.2012 tarihinde İstanbul'da kurulmuş olup, ana faaliyet konusu SPKn. ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde finansal varlıklardan oluşan portföyleri müşterilerle portföy yönetim sözleşmesi yapmak suretiyle ve vekil sıfatı ile yönetmek ve sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Hedef Portföy, 6362 sayılı SPKn.'nun 40. ve 55. maddeleri uyarınca 07.10.2015 tarihli PYŞ/PY.42/789 sayılı Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi, 08.05.2023 tarihli, PYŞ/PY.42-YD.25/789-432 sayılı Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyet Yetki Belgesi almıştır.

Hedef Portföy'ün mevcut durum itibarıyla ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir. Aynı zamanda İinfo Yatırım'ın ve Hedef Holding'in imtiyazlı pay sahibi Sibel Gökalp, şirketin imtiyazlı paylarına sahiptir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hedef Holding	89.500.000	89,50
Sibel Gökalp	10.333.350	10,33
Şemsihan Karaca	166.650	0,17
Toplam	100.000.000	100,00



01 Şubat 2024

Hedef Varlık Kiralama A.Ş. (Hedef VKŞ)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği'ne istinaden, kurumsal müşterilerin kira sertifikası ihracını gerçekleştirmek maksadıyla, 12.01.2023 tarihinde 500.000 TL ile %100 oranında İnfıo Yatırım pay sahipliği ile kurulmuştur. Hedef VKŞ'nın kuruluşu sonrası, İnfıo Yatırım konsolide finansal tablo hazırlamaya başlamıştır.

Hedef VKŞ'nın mevcut durum itibarıyla ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
İnfıo Yatırım	150.000	100,00
Toplam	150.000	100,00

7.2. İhraçının Grup İçerisindeki Diğer Bir Şirketin Ya Da Şirketlerin Faaliyetlerinden Önemli Ölçüde Etkilenmesi Durumunda Bu Husus Hakkında Bilgi:

İhraççı, herhangi bir grup şirketinin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmemektedir.

8. EĞİLİM BİLGİLERİ

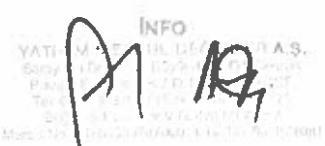
8.1 Bağımsız Denetimden Geçmiş Son Finansal Tablo Döneminden İtibaren İhraçının Finansal Durumu ile Faaliyetlerinde Olumsuz Bir Değişiklik Olmadığını İlişkin Beyan:
Sınırlı denetimden geçmiş son finansal tablo dönemi olan 30.06.2023'ten itibaren İnfıo Yatırım'ın finansal durumunda ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmamıştır.

8.2 İhraçının Beklentilerini Önemli Ölçüde Etkileyebilecek Eğilimler, Belirsizlikler, Talepler, Taahhütler veya Olaylar Hakkında Bilgiler:

Yoktur.

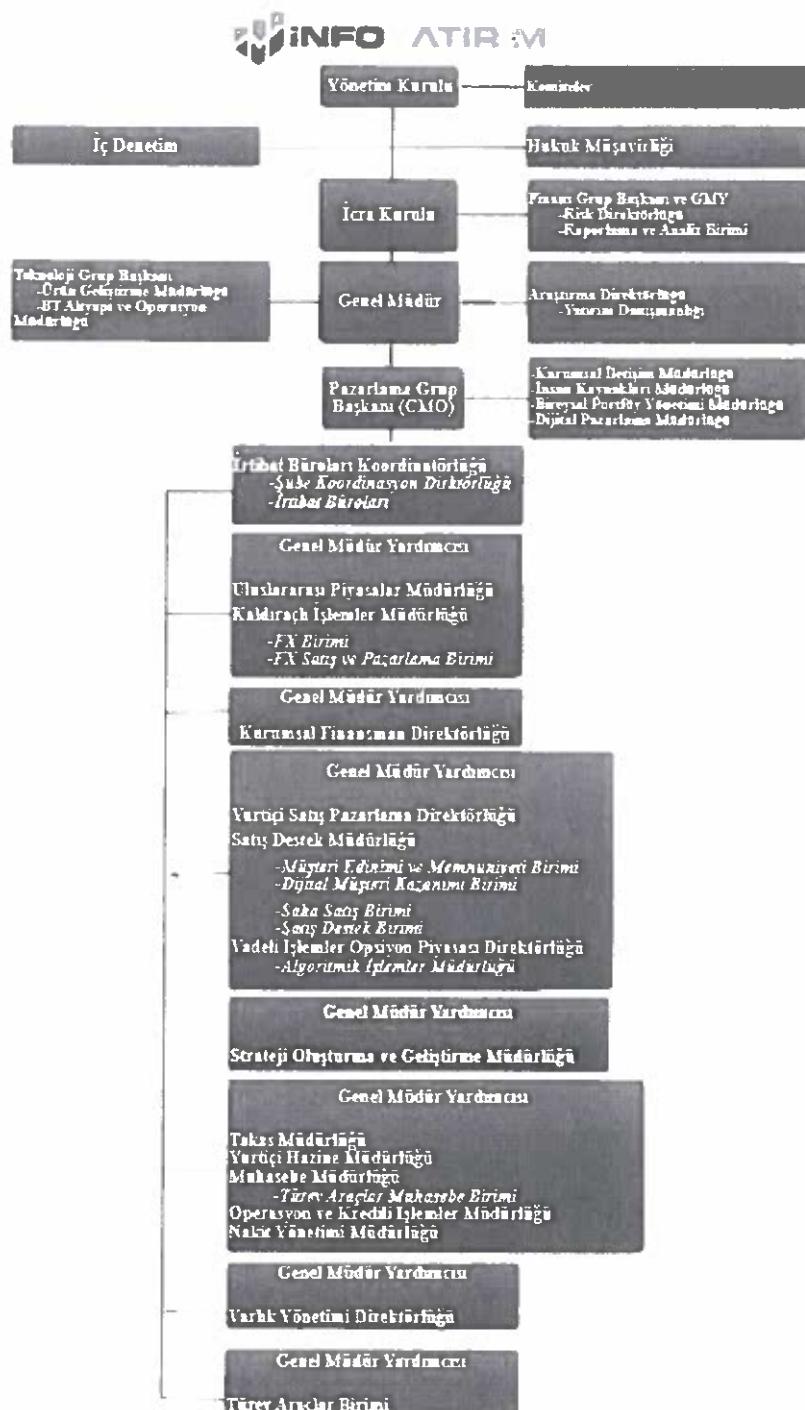
9. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.



10. İDARI YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

10.1. İhraçının Genel Organizasyon Şeması:



INFO
ATIR MİNİKÜL DEĞERİLLER A.Ş.
BİRİMİ: İSTANBUL BÜROU
BİLGİLENDİRME DİREKTÖRLÜĞÜ
TAKAS İŞİMLERİ DİREKTÖRLÜĞÜ
BİLGİLENDİRME DİREKTÖRLÜĞÜ
Merkaz İŞİMLERİ DİREKTÖRLÜĞÜ
TAKAS İŞİMLERİ DİREKTÖRLÜĞÜ
01.01.2024

01 Şubat 2024

10.2. İdari Yapı:

10.2.1. İhraçının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Namık Kemal Gökalp	Yönetim Kurulu Başkanı	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00
Bülent KIRIMLI	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	5.192.667,011	2,28
Ayça GÖKALP	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00
Murat TANRIÖVER	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	66.039,100	0,03
İlyas AVCI	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	1	0,00
Sarper Volkan ÖZTEN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00

Yönetim kurulu üyeleri İinfo Yatırım'ın 07.04.2023 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yyllığına seçilmiştir.

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürütüttükleri görevler:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Namık Kemal Gökalp	Hedef Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	375.000.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	9.500.000	950.000	10,00
Namık Kemal Gökalp	Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	6.500.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	500.000.000	50.000.000	10,00
Namık Kemal Gökalp	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	100.000.000	9.235.587,58	9,24
Namık Kemal Gökalp	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	565.000.000	0	0,00



INFO
Borsa İstanbul
Plaza 2000
Büyükdere Mah. 34370
Marmara Ereglisi - İSTANBUL
01.Şubat 2024

Namık Kemal Gökalp	İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	11.000.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Billur Güneş Turizm A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	33.110.000	6.622.000	20,00
Namık Kemal Gökalp	Ideacore Yazılım A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	1.000.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	500.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	20.000.000	16.000.000	80,00
Namık Kemal Gökalp	Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	110.000.000	66.000.000	60,00
Namık Kemal Gökalp	Traderbull Yazılım A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Talkinvest Yazılım ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Güneş Turizm Sanayi İnşaat ve Ticaret A.Ş.	Ortak	Devam Etmekte	357.264	71.453	20,00
Namık Kemal Gökalp	Park Neptün Gayrimenkul A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	1.000.000	550.000	55,00
Mehmet Ziya Gökalp	Hedef Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	375.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	100.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	565.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	110.000.000	0	0,00



15.01.2024
15.01.2024
15.01.2024

1 Şubat 2024

Mehmet Ziya Gökalp	Ideal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	9.500.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekil	Devam Etmeyecektir	6.500.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	100.000.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	500.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	500.000.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	Hedef Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	375.000.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	BKD Finansal ve Yönetim Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmeyecektir	100.000	100.000	100,00
Murat Tanrıöver	İnfıo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	228.000.000	66.039,100	0,03
Murat Tanrıöver	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	565.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	110.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	200.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Özyaşar Tel ve Galvenizleme Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	85.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Mobiliz Bilgi ve İletişim Teknolojileri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	22.260.000	0	0,00
İlyas Avcı	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	565.000.000	1	0,00
İlyas Avcı	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmeyecektir	100.000.000	14,96	0,00



INFO
YATIRIM MENKUL DEGERLER A.Ş.
Saray Mah. Gaziemir Büyükkent Ort. Çevresi
Plaza 2 No: 144 K:7 31130 Ankara/TURKEY
Tel: 0312 311 00 00 Fax: 0312 312 12 75
Boğaziçi Kuruçeşme V.D. 4/8 D:300/117
Neris No: 0-700362870011 Tic. Sc. No: 271081

01 Şubat 2024

Sarper Volkan Özten	Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000	0	0,00
Sarper Volkan Özten	Sardes Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000	0	0,00

10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Ender Şahin	CEO - İcra Kurulu Başkanı	-	5.192.672,377	2,28
Tamer Akbal	COO - Operasyonlardan Sorumlu Başkan	Genel Müdür	2.501.397,660	1,10
Hüseyin Tarkan Akgül	Genel Müdür	-	0	0,00
Yusuf Ali Alan	Genel Müdür Yardımcısı	Yönetim Kurulu Üyesi	0	0,00
Engin Emre Seçen	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Alper Özkinî	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Mehmet Mert Yılmaz	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Hüseyin Güler	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Umut Kurcan	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Ferhat Sönmez	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Süheyla Gülver Esen	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Sibel Gün	Muhasebe Müdürü	-	1.282	0,00

Namık Kemal GÖKALP, Yönetim Kurulu Başkanı

Namık Kemal Gökalp, Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümünden mezun olmuştur (1989-1994). Akabinde Marmara Üniversitesi Bankacılık ve Sigortacılık Enstitüsü’nde Sermaye Piyasaları ve Borsa üzerine yüksek lisans yapmıştır (2003-2004). Kadir Has Üniversitesi’nde ise Finans ve Bankacılık konusunda doktora yapmıştır. Finans sektöründe kurumsal finansman danışmanlığı, koordinatörlük ve üst düzey yöneticilik yapmıştır. Halen; İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışında Hedef Holding A.Ş., Hedef Yatırım Bankası A.Ş., Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş., İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş., Seyitler Kimya Sanayi A.Ş., Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş., Hedef Varlık Kiralama A.Ş., İdeacore Yazılım A.Ş., Traderbull Yazılım A.Ş., Talkinvest Yazılım ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş., Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş., Billur Güneş Turizm A.Ş., Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş., Park Neptün Gayrimenkul A.Ş. ve İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.’de yönetim kurullarında görev yapmaktadır.

Mehmet Ziya GÖKALP, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Mehmet Ziya Gökalp, lisans eğitimini Dokuz Eylül Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi’nde, yüksek lisans eğitimini ise İstanbul Üniversitesi, Para ve Sermaye Piyasaları bölümünde yapmıştır. Kocaeli Üniversitesi’nde Sosyal Politika alanında devam eden doktora çalışması bulunmaktadır. Çeşitli yatırım kurullarında üst düzey yöneticilik yapan Mehmet



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barış Mah. Dumlupınar Bul. No: 10/A Cd. Çengel
Pazarcık Mah. 4. Kısım No: 12/12/13 İstanb
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 19 75
Boğaziçi Kuşağı Nr. V.D. 4/B 01100 2012
Mersis No: 147000367/270001 İf. No: 271081

Ziya Gökalp, ardından Yeni Şafak Gazetesi’nde genel müdür ve ekonomi yazarlığı yapmıştır. TCMB Denetleme Kurulu Üyesi olarak da görev almıştır. İnfıo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışında, Hedef Holding A.Ş.’de, Hedef Yatırım Bankası A.Ş.’de, Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş.’de, Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği A.Ş., İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.’de, Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.’de, Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.’de ve Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.’de yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.

Bülent KIRIMLI, Yönetim Kurulu Üyesi

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Ekonomi bölümünden mezunudur. Mayıs 2012 - Nisan 2019 arası A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Danışmanlığı, Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi, Aralık 2004 - Kasım 2012 arası Turkish Yatırım Genel Müdür Yardımcısı, Mayıs 2002 - Ekim 2004 arası MNG Yatırım Menkul Değerler, Genel Müdür Yardımcısı, Mart 2002 - Mayıs 2002 arası Oyak Yatırım Menkul Değerler, Müdür, Satış ve Pazarlama Departmanı, 1999 – 2002 arası Meksa Yatırım Menkul Değerler Müdür, Satış ve Pazarlama Departmanı, 1998 – 1999 arası Sümer Yatırım Menkul Değerler Müdür Yardımcısı; Satış ve Pazarlama Departmanı, 1996 – 1998 arası Demir Yatırım Menkul Değerler, 1994 – 1996 arası Global Menkul Değerler ’de çalışmıştır. İnfıo Yatırım dışında, Hedef Holding A.Ş., Hedef Varlık Kiralama A.Ş. ve Hedef Yatırım Bankası A.Ş.’de de yönetim kurulu üyesidir.

Ayça GÖKALP, Yönetim Kurulu Üyesi

Eastern Mediterranean University Faculty / of Economics and Business Administration / Business Administration – English bölümünden Eylül 1988 yılında mezun olmuştur. 1992 ve 1995 yılları arasında Türkiye İş Bankası A.Ş’de Menkul Kıymetler uzman yardımcılığı yapmıştır. 1995- 2005 yılları arasında Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’de broker’lik görevlerinde bulunmuştur.

Murat TANRİÖVER, Yönetim Kurulu Üyesi

Eğitimini Louisiana State Üniversitesi’nde Finans dalında tamamlayıp Türk Boston Bank’ta Analist olarak iş yaşamına başlayan Murat Tanrıöver, sırasıyla Türkiye Sinai Kalkınma Bankası’nda Uzman, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler’de Yönetmen, Doğan Yayın Holding’de Sermaye Piyasaları Koordinatörü, Yatırım Finansman Menkul Değerler ve Garanti Yatırım Menkul Değerler’de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerini üstlenmiştir. Murat Tanrıöver, 2013-2020 yıllarında Gedik Yatırım Menkul Değerler’de Yatırım Bankacılığından Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı ve Gedik Yatırım Holding’de Genel Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. Bu dönemde grubun iştirakleri olan Gedik Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği, Orya Organik Yaşam Gıda Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret ve Gedik Yatırım Holding’de Yönetim Kurulu Üyelikleri; Marbaş Menkul Değerler ve HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıği’nda Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini de yürütmüştür. 2010 yılından bugüne çeşitli şirketlerde bağımsız Yönetim Kurulu üyeliği de yapan Murat Tanrıöver, halen Özyaşar Tel ve Galvenizleme Sanayi A.Ş., Mobiliz Bilgi ve İletişim Teknolojileri A.Ş. ve Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. Murat Tanrıöver, Kasım 2020’den itibaren İnfıo Yatırım Menkul Değerler



INFO
YATIRIM MENKUL DEGERLER A.Ş.
Samsun Mah. Dumlupınar Bulvarı No: 14/2
Plaza 2. Blok No: K 7 D 1. Kat: 1. Of: 101/102/103/104/105/106
Tel: 0312 319 76 00 Fax: 0312 319 76 75
Bodrumlu Kullanicilar V.D. 4/8/09/170/75
Mersis No: 1470002576700011 T.c. Sic No: 271081

01 Şubat 2024

A.Ş. ve Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Mart 2022'den itibaren de Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olup ayrıca Eylül 2021'den itibaren de Hedef Holding A.Ş.'nin İcra Kurulu Başkanı (CEO) olarak görev almaktadır.

İlyas AVCI, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden 2014 yılında mezun olup, İstanbul Kültür Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde Özel Hukuk Tezli Yüksek Lisans Programı'nı "Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Anonim Ortaklıklarda Bağımsız Denetim" konulu tezini hazırlayarak 2017 yılında tamamlamıştır. İstanbul Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Doktora Programı'nda yeterlilik evresinde doktora öğrencisidir. İstanbul 1 No'lu Barosu'na kayıtlı olarak avukatlık ve Adalet Bakanlığı siciline kayıtlı olarak arabuluculuk faaliyeti göstermektedir. Noterlik belgesi ile sicile kayıtlı olmamakla birlikte marka vekilliği belgesini havidir. İstanbul Bilirkişilik Bölge Kurulu Başkanlığı nezdinde konkordato komiseri olarak kayıtlıdır. İinfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (2019-), Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (2019-) ve Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.'de (2020-) bağımsız yönetim kurulu üyesidir. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı ve Türev Araçlar Lisansı sahibidir.

Sarper Volkan ÖZTEN, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İşletme / Maliye Bölümü mezunudur. 1984-1987 Emlak Bankası /Mali Tahlil Uzmanlığı - 1987-1990 İktisat Bankası Yönetmen , 1990- 1991 Egebank Yönetmen – Sermaye Piyasaları Satış ve Pazarlama , 1991-1997 Öncü Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı, 1997-2007 Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, 2008-2013 Alarko Gayrimenkul Yönetim Kurulu Üyesi, ING Bank ve İştirakleri Denetleme Kurulu üyesi , 01.11.2013-2018 yılları arasında Fiba Banka Yönetim Kurulu Danışmanı, olarak çalışmıştır. Halen, İinfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışında Sardes Finans Faktoring A.Ş. ve Hedef Varlık Kiralama A.Ş. yönetim kurullarında görev yapmaktadır.

Ender ŞAHİN, İcra Kurulu Başkanı - CEO

1974 doğumlu Ender Şahin, Kadıköy Anadolu Lisesi'nin ardından İstanbul Teknik Üniversitesi Matematik Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra Yeditepe Üniversitesi'nde ve Maltepe Üniversitesi'nde MBA ve Matematik formasyon yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1995 yılında Garanti Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de başladıkten sonra, Sümer Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de direktör, Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve MNG Menkul Kıymetler Yatırım A.Ş.'de müdür, Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcısı olarak görev yaptıktan sonra 2012 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kurucu yönetim kurulu üyesi ve CEO olarak iş hayatını sürdürmüştür. 2019 yılı Nisan ayından itibaren ise İinfo Yatırım'da CEO olarak görevine devam etmektedir. Birçok yurt içi ve yurt dışı eğitimleri olan Ender Şahin, İngilizce bilmektedir.



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Seyitler Mah. 1. Kavşak 1. No: 16 D: 16100
İstanbul/TURKEY
Telefon: +90 216 500 00 01
E-posta: info@info-yatirim.com.tr
Web: www.info-yatirim.com.tr
Ticaret No: 0222 125 5001 | Tic. Sayı: 211081

01 Şubat 2024

Tamer AKBAL, Operasyonlardan Sorumlu Başkan - COO

Tamer Akbal, Marmara Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olup, iş hayatına 1994 yılında Çakırlar Şirketler Grubu'nda Muhasebe ve Finans bölümünde başlamıştır. 1997 – 1998 yılları arasında Evis Menkul Değerler A.Ş.'de araştırma müdürü olarak görev yapan Tamer Akbal, 1998 – 2014 yılları arasında Taksim Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcılığı, 2015 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdürlük ve yönetim kurulu üyeliği görevlerini üstlenmiştir. 2019 yılı Nisan ayından itibaren İInfo Yatırım'da görevine genel müdür olarak başlayan Tamer Akbal, 2020 yılı Ocak ayından itibaren COO (Operasyonlardan Sorumlu Başkan) olarak görevini sürdürmektedir.

Hüseyin Tarkan AKGÜL, Genel Müdür

1973 doğumlu olan Hüseyin Tarkan Akgül, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Ekonomi bölümünden mezunudur. İş hayatına 2001 yılında İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Uzman Yardımcısı olarak başladıkten sonra 2001-2022 yılları arasında İş Yatırım Menkul Değerler'de Uzman, Bölüm Yöneticisi, Müdür Yardımcısı, Şube Müdürü ve Direktör görevlerini üstlenmiş olup Nisan 2022'den itibaren İInfo Yatırım'da Genel Müdür olarak görevye başlamıştır. SPK ileri düzey lisansına sahip olan Hüseyin Tarkan Akgül, ileri derecede İngilizce ve Almanca dillerini bilmektedir.

Yusuf Ali ALAN, Genel Müdür Yardımcısı

Yusuf Ali Alan, Erciyes Üniversitesi İngilizce İşletme bölümünden 1991 yılında mezun olup, sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1994 yılında As Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcısı olarak başladıkten sonra, 1998 yılında Sümer Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcısı olarak devam etmiştir. 2005 – 2011 yılları arasında Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcılığı görevini yürüten Yusuf Ali Alan, 2008 – 2011 yılları arasında Euro Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür olarak iş hayatına devam etmiştir. 2012 yılından bu yana ise İInfo Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görevine devam etmekte olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3, Türev Araçlar ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme lisanslarına sahiptir.

Engin Emre SEÇEN, Genel Müdür Yardımcısı

Engin Emre Seçen, Marmara Üniversitesi Çalışma Ekonomisi ve Endüstri İlişkileri bölümünden 1999 yılında mezun olup, sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1999 yılında Hak Menkul Değerler A.Ş.'de Yatırım Danışmanı olarak başladıkten sonra, 2004 yılında MNG Menkul Kiyimetler Yatırım A.Ş.'de devam etmiştir. Daha sonra 2006 yılında Ata Yatırım Menkul Kiyimetler A.Ş.'de uzman yardımcısı olarak görev yapan Engin Emre Seçen, 2012 – 2013 yılları arasında Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de, 2013 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de iş hayatını sürdürmüştür. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de 2013 – 2014 yılları arasında pazarlama müdürü, 2014 – 2019 yılları arasında ise genel müdür yardımcılığı görevini üstlenmesinin ardından 2019 yılı Nisan ayı itibariyle İInfo Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görevine devam etmekte olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Türev Araçlar lisanslarına sahiptir.



İNFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sımya Mah. 12. Sokak No: 12/3
Plaza 2 İş Merkezi 3. Kat
Bodrum / Muğla / 41400
E-mail: info@info-yatirim.com.tr
www.info-yatirim.com.tr

01 Şubat 2024
[Signature]

Alper ÖZKİNİ, Genel Müdür Yardımcısı

Alper Özkini, İstanbul Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden 1994 yılında mezun olup, sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1997 yılında Bayındır Menkul Değerler A.Ş.'de Yurtdışı Piyasalar bölümünde yönetmen olarak başladıkten sonra, 1998 – 1999 yılları arasında Bayındır Bank A.Ş.'de Hazine bölümünde döviz masasında uzman olarak, 1999 - 2001 yılları arasında Bayındır Menkul Değerler A.Ş.'de yurtiçi piyasalarda bölümünde uzman olarak, 2001 – 2005 yılları arasında MNG Menkul Kıymetler Yatırım A.Ş.'de yurtiçi satış pazarlama bölümünde kıdemli uzman olarak görev almıştır. Daha sonra 2005 yılında Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de satış ve pazarlama müdür yardımcısı olarak görev yapan Özkini, 2013 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcılığı görevini üstlenmiştir. 2019 yılı Haziran ayından itibaren ise Info Yatırım'da genel müdür yardımcısı ve finans grup başkanı olarak görevine devam etmekte olan Alper Özkini, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Türev Araçlar lisanslarına sahiptir.

Mehmet Mert YILMAZ, Genel Müdür Yardımcısı

1995 yılında Mimar Sinan Üniversitesi Fen-Edebiyat Fakültesi İstatistik Bölümü'nden mezun olan Mehmet Mert Yılmaz, iş hayatına sigorta sektöründe başlamıştır. 1995 yılından itibaren sermaye piyasalarında iş hayatına devam eden Mehmet Mert Yılmaz, 28 yıldır yakın süredir Türkiye sermaye piyasalarının önemli aracı kurumlarında araştırma ve pazarlama-satış bölgelerinde orta ve üst düzey yöneticilik yapmıştır. Info Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görev yapmakta olan Mehmet Mert Yılmaz, aynı zamanda İstanbul Bilgi Üniversitesi'nde MBA Programı'nda ve Nişantaşı Üniversitesi'nde de Lisans Programında öğretim görevlisi olarak ekonomi ve finans dallarında ders vermektedir. Çeşitli TV ve radyo kanallarında yorumculuk yapan Mehmet Mert Yılmaz, Türkiye'nin çeşitli şehirlerinde sivil toplum örgütlerinin ve üniversitelerin davetleri ile dünya ekonomisi, Türkiye ekonomisi, sermaye piyasaları, kişisel gelişim ve farkındalık seminerleri vermektedir.

Hüseyin GÜLER, Genel Müdür Yardımcısı

Hüseyin Güler, 2006 yılında Marmara Üniversitesi Sermaye Piyasası ve Borsa Bölümünden mezun olup, 2010 yılında Marmara Üniversitesi'nde Sermaye Piyasası alanında yüksek lisans derecesine sahip olmuştur. 2005 – 2013 yılları arasında Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Kurumsal Finansman ve Araştırma departmanlarında görevler üstlenmiştir. 2005 yılından itibaren yapılan gerek lider olarak gerekse de konsorsiyum üyesi olarak girilen halka arzlarda aktif rol almış, şirket değerlemesi, halka arz, sermaye artırımına aracılık, pay alım teklifi projelerinde çeşitli görevler üstlenmiştir. Mart 2013 – Nisan 2019 dönemleri arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kurumsal finansman müdürlü olarak görev yapmış olan Hüseyin GÜLER, 9 şirketin halka arz projesi, 2 şirketin de özel sektör bono ihracı projelerinde görev almıştır. Bununla birlikte halka arz konsorsiyum üyelikleri, sermaye artırımı, pay alım teklifi ve ayrılma hakkı işlemlerine aracılık, marka ve şirket değerlemesi projelerini aktif olarak yürütmüştür. 2019 yılı Nisan ayından itibaren Info Yatırım'da kurumsal finansmandan sorumlu genel müdür yardımcısı olarak görev yapan Hüseyin Güler, Info Yatırım bünyesinde 20 şirketin halka arz projesi, 10 şirketin özel sektör bono ihracı, çeşitli şirketlerin sermaye artırımı, pay alım teklifi & ayrılma hakkı ve değerlendirme projelerini yürütmüş



INFO
YATIRIM MENKUL DEGERLER A.Ş.
Birinci M. Dr. İzzet Büyükkılıç / CEO / Genel Müdür
Orta Mah. 1. K. 7 D. 1. No: 155/75
Tel: 0312 416 0000 / Fax: 0312 416 0037
Birim: 12. K. 1. V. D. 418 0034 / 37
Mersis No: 1178001677000117 C. Sc. No: 271001

01 Şubat 2024

olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3, Türev Araçlar ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı'na sahiptir.

Umut KURCAN, Genel Müdür Yardımcısı

Umut Kurcan, 2012 yılında İstanbul Ticaret Üniversitesi Uluslararası Ticaret Bölümünden Yüksek Onur derecesi ile mezun olup, aynı yıl Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kaldıraçlı işlemler departmanında uzman yardımcı olarak göreveye başlamıştır. Türkiye'de sermaye piyasası faaliyetleri içerisinde yeni yer almaya başlayan kaldıraçlı alım satım işlemleri alanında risk yönetimi, iş geliştirme ve yurtdışı türev piyasalar konularında tecrübe kazanmaya başlamış, akabinde 2013 yılı Haziran ayında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kaldıraçlı alım satım işlemleri departmanında yönetmen yardımcılığı pozisyonunda işe başlamıştır. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kaldıraçlı işlemler departmanının kurulum aşamasında fiyat sağlayıcı kuruluşlar ile kurum arasındaki gerekli yapının oluşturulmasına katkıda bulunmuş, 2016 - 2019 yılları arasında ise birim yöneticisi olarak görev yapmış olduğu kurumda FX piyasası ile birlikte yurtdışı hisse senetleri ve türev piyasalar alanında yeni ürün ve hizmetlerin sunulması hususlarında gerekli çalışmaları yerine getirmiştir. 2019 yılı Nisan ayından itibaren İinfo Yatırım bünyesinde kaldıraçlı işlemlerden sorumlu genel müdür yardımcısı olarak görevine devam eden Umut Kurcan, iyi derece İngilizce bilmekte olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Türev Araçlar ve Düzey 3 lisanslarına sahiptir.

Ferhat SÖNMEZ, Genel Müdür Yardımcısı

1973 doğumlu Ferhat Sönmez, 1997 yılında Marmara Üniversitesi İktisat Fakültesi'nden mezun olmuş, aynı okulda iktisat politikası üzerine yüksek lisans yapmıştır. Interbank'ta 1998 yılı ikinci dönem MT programına dahil olarak bankacılığa başlamıştır. Interbank sonrası TEB ve Garanti Bankası özel bankacılıklarda yönetici olarak görev yapan Ferhat Sönmez, 2010 yılında Osmanlı Yatırım Menkul Değerler'de yönetici direktör olarak görev yapmaya başlamış, 2021 yılının Eylül ayına kadar 11 yıl boyunca görevini başarıyla sürdürmüştür. Eylül 2021'den İinfo Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görev almaktadır. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3, Türev Araçlar ve Mortgage lisanslarına sahiptir. Evli ve bir çocuk babasıdır.

Süheyla GÜLVER ESEN, Genel Müdür Yardımcısı

1979 doğumlu Süheyla Gülver Esen, 2000 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Ekonometri bölümünden mezun olmuştur. 2000-2005 yılları arasında Delta Menkul Değerler A.Ş.'de sırasıyla yurtçi satış departmanında dealer, takas/operasyon uzmanı ve hazine ve kredili işlemler müdürü olarak görev almıştır. 2005 yılında Yatırım Finansman Menkul Değerler'de iş hayatına devam eden Süheyla Gülver Esen, 2005-2013 yılları arasında hazine bölüm yöneticisi, 2013-2017 yılları arasında bireysel portföy yönetimi müdürü, 2017-2021 yılları arasında pazarlama müdürü ve 2021-2022 yılları arasında ise pazarlama müdürlüğü, şubeler koordinasyon ve satış destek birimi, kredi tahsis ve izleme birimi ve algoritmik işlemler birimi fonksiyonlarından sorumlu direktör olarak çalışmıştır. 2023 yılında İinfo Yatırım Menkul Değerler'de satış ve pazarlamadan sorumlu genel müdür yardımcısı olarak görevye başlayan Süheyla Gülver Esen, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Türev Araçlar lisanslarına sahiptir.



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barış Mah. Dr. Adnan Büyükkılıç Cad. No:2
Plaza 2 İş. No: 407 D:16/1 34360 Boğaziçi
Tel: 0212 3192620 Fax: 0212 319275
Boğaziçi Kurumları V.D. 1/16/007/1
Mersis No: 042000367870001 | T.C. No: 271081

01 Şubat 2024

Sibel GÜN, Muhasebe Müdürü

Sibel Gün, 1998 yılında Trakya Üniversitesi Muhasebe Finansman Bölümü'nden mezun olup, 1998-2004 yılları arasında Kartaltepe Mensucat Grup firmalarından Kılımada Tekstil A.Ş.'de muhasebe müdür yardımcılığı görevinde bulunmuştur. 2003 yılında ise Anadolu Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olan Sibel Gün, 2006-2013 yılları arasında Yalınkaya Holding A.Ş. bünyesinde mali işler departmanında yönetici olarak görev almıştır. 2013 yılından bu yana ise İnfıo Yatırım'da muhasebe müdürül olarak görevine devam etmekte olup, 2014 yılında da SMMM ruhsatını almıştır.

10.3. Son 5 yılda, İhraçının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirmeye, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hükmün bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

10.4. Yönetim Kurulu Üyeleri İle Yönetimde Söz Sahibi Personelin İhraççıya Karşı Görevleri İle Şahsi Çıkarları veya Diğer Görevleri Arasında Bulunan Olası Çıkar Çatışmaları Hakkında Bilgi:

Yoktur.

11. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

11.1. İhraçının Denetimden Sorumlu Komite Üyeleri İle Diğer Komite Üyelerinin Adı, Soyadı ve Bu Komitelerin Görev Tanımları:

İhraççı, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını daha sağlıklı yerine getirmesi amacıyla, SPK'nın yürürlükteki mevzuatına uygun olarak, Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi, Kredi Komitesi ve Disiplin Komitelerini oluşturmuştur.

Söz konusu komitelerde görev dağılımına göre yapılan çalışmalar Yönetim Kurulu'na aktarılır. Gerek duyulduğunda Yönetim Kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişilere de Komitelerde görev verilebilir. Komiteler sorumlulukları dahilinde hareket eder ve Yönetim Kurulu'na tavsiyelerde bulunur. Nihai karar Yönetim Kurulu tarafından verilir.

Denetimden Sorumlu Komite:

Denetim Komitesi; İhraççı muhasebe sisteminin, finansal bilgilerin kamuaya açıklanmasının, bağımsız denetiminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi ile her türlü iç-dış veya bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tüm tedbirlerin alınmasından sorumludur.



INFO
YATIRIM GENEL İŞLETMELER A.Ş.
Sarıyer Mah. Orhangazi Eyyüp Mah. 1. No: 100
Plaza 3. Kat: 1. Of: 101-102-103
Tel: +90 216 760 50 00
Bölge: İstanbul
Mənzil: No: 7006 Niz. 70061 Tuzla
E-mail: info@iy.com.tr

Muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması ve bağımsız denetim şirketinin belirlenerek süreçlerinin gözetiminden sorumlu olan Denetim Komitesi, senede en az dört kez toplanmaktadır.

Komite üyeliğine; görevlerinin gerektirdiği niteliklere sahip olan ve icra fonksiyonu olmayan bağımsız yönetim kurulu üyeleri seçilmiştir.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
İlyas Avcı	Başkan	Bağımsız
Sarper Volkan Özten	Üye	Bağımsız

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Kurumsal Yönetim Komitesi, İhraçının kurumsal yönetim ilkelerine uyumu; yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilerin belirlenmesi, ücret, ödül ve performans değerlendirmesi ile kariyer planlaması, yatırımcı ilişkileri ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle yönetim kuruluna destek vermektedir. Aday gösterme komitesi ve ücret komitesinin görevlerinin kurumsal yönetim komitesi tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Komite, İhraçının performansını artırıcı yönetim uygulamalarının hayatı geçirilmesinde, İhraçının oluşturduğu veya oluşturacağı sistem ve süreçlerin gözden geçirilmesi, değerlendirilmesi ve önerilerde bulunulması faaliyetlerine katılmaktadır.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
İlyas Avcı	Başkan	Bağımsız
Sarper Volkan Özten	Üye	Bağımsız
Yusuf Ali Alan	Üye	Bağımsız Değil

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının takibi pay sahipleri ile ilişkilerin gözlenmesi ve aynı zamanda aday gösterme komitesinin görevlerini yerine getiren Kurumsal Yönetim Komitesi, senede en az iki kez toplanmaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhis, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
İlyas Avcı	Başkan	Bağımsız
Sarper Volkan Özten	Üye	Bağımsız

Kredi Komitesi

Kredi Komitesi; müşteri kredi limitlerinin tespiti ve onayı ile kapanacak müşteri kredi limitlerini tespit eder, SPK tarafından kredi olarak belirlenen tüm ürünlerde uygulama ilke ve esaslarını belirler ve değişiklik yapar. İşlem emri veren müşterinin nakit yükümlülüğünü yerine getirecek mali gücü sahip olduğu hususunda gerekli araştırmalar yapılarak müşteriyi tanıma kuralı çerçevesinde müşterinin borcunu karşılar tutarda, likiditesini dikkate alarak malvarlığı ve ödeme gücү olduğuna dair tevsik edici bulgularla gün içi limitleri belirlenir.



INFO
YATIRIM HAVAKUL DESENİ İŞLETME A.Ş
Satay İş. Mah. 4. K. 7 D: 1001/1 Plaza
Tel: 0312 310 00 Fax: 0312 310 0075
Bordro: 2. Kurumlar Y.D. 1. İm. 001/1
Nıfis No: 178052578/00011 Tel: SC No: 271091

01 Şubat 2024

Kredi komitesi bu limitleri belirlenen periyotlarda yönetim kurulunun onayına sunar. Kredi Komitesinin kararları Yönetim Kurulu'na tavsiye niteliğinde olup nihai karar mercii Yönetim Kurulu'dur.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Bülent Kırmızı	Başkan	Bağımsız Değil
Hüseyin Tarkan Akgül	Üye	Bağımsız Değil
Engin Emre Seçen	Üye	Bağımsız Değil
Tamer Akbal	Üye	Bağımsız Değil

Disiplin Komitesi

Disiplin Komitesi; Kurum içerisindeki çalışanların İş Kanunu dışında şirket kurallarına ve etik kurallara uygun şekilde hareket etmelerini sağlamak ve komitenin aldığı kararların iş mahkemelerinde ve sözleşme fesihlerinde geçerli olabilmesi için yapılması gerekenleri planlamak, organize etmek ve yürütmek amacıyla oluşturulmuştur.

Disiplin Komitesi, Genel müdür veya vekili, Genel Müdür Yardımcıları, İnsan Kaynakları ve Denetim Birimi Personellerinden oluşur.

11.2. İhraçının Kurulduğu Ülkedeki Kurumsal Yönetim İlkeleri Karşısındaki Durumunun Değerlendirilmesi Hakkında Açıklama:

İhraççı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde belirlenen gruplardan 2. grupta bulunmakta olup aynı tebliğ çerçevesinde gerekli Esas Sözleşme değişikliklerini, Yönetim Kurulu yapılanmasını ve Komitelerin oluşturulmasını gerçekleştirmiştir.

İhraçının 31.12.2021, 31.12.2022 dönemlerine ait Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu, www.infoyatirim.com ve www.kap.org.tr'de yer almaktadır.

12. ANA PAY SAHİPLERİ

12.1. Son Genel Kurul Toplantısı ve Son Durum İtibarıyle Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan veya Dolaylı Olarak %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahiplüğüne İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı			
Ticaret Unvanı/	07.04.2023		23.01.2024	
Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Hedef Holding A.Ş. (*)	68.399.997,82	30,00	69.245.263,82	30,37
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	25.420.000,00	11,15	14.400.000,00	6,32
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	15.217.500,00	6,67
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000,00	6,58	0,00	0,00
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	13.645.000,00	5,98
Sibel Gökalp	3.145.853,04	1,38	3.145.853,04	1,38



INFO
YATIRIM İNVESTİMENT DİSTRİBÜTOR A.Ş.
Saray Mah. İstiklal Bulvarı No: 25/1 Çankaya
Plaza 15. Kat: 14 K:7 D: 1001/1002/1003/1004/1005
Tel: 0312 2119... 09 Fax: 0312 2119 275
Borsa İpi Kurumları V.D. 4/14/2007/01/01
Mersis No: 1378003879/00011 T.c. No: 271081

01 Şubat 2024

Diger	116.034.149,14	50,89	112.346.383,14	49,28
Toplam	228.000.000,00	100,00	228.000.000,00	100,00

Doğrudan Pay Sahipligine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Oy Hakkı			
	07.04.2023	23.01.2024	Oy Adedi	(%)
Adı Soyadı			Oy Adedi	(%)
Hedef Holding A.Ş. (*)	68.399.997,82	26,32	69.245.263,82	26,64
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	25.420.000,00	9,78	14.400.000,00	5,54
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	15.217.500,00	5,85
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000,00	5,77	0,00	0,00
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	13.645.000,00	5,25
Sibel Gökalp	35.065.853,04	13,49	35.065.853,04	13,49
Diger	116.034.149,14	44,64	112.346.383,14	43,23
Toplam	259.920.000,00	100,00	259.920.000,00	100,00

(*) Hedef Holding A.Ş.'nin ortaklık yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Hedef Holding A.Ş.'nin Pay Sahipligine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermaye Payı			
	07.04.2023	23.01.2024	(TL)	(%)
Adı Soyadı			(TL)	(%)
Sibel Gökalp	300.000.010,93	80,00	300.000.010,93	80,00
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	22.490.623,00	6,00	26.929.117,00	7,18
Diger	52.509.366,07	14,00	48.070.872,07	12,82
Toplam	375.000.000	100,00	375.000.000	100,00

Hedef Holding A.Ş.'nin pay sahipliği dolayısıyla İhraçının dolaylı ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Dolaylı Pay Sahipligine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermaye Payı			
	07.04.2023	23.01.2024	(TL)	(%)
Adı Soyadı			(TL)	(%)
Sibel Gökalp	57.865.853,29	25,38	58.542.066,11	25,68
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	25.420.000,00	11,15	14.400.000,00	6,32
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	15.217.500,00	6,67
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000,00	6,58	0,00	0,00
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	6.00	0,00	13.645.000,00	5,98



YATIRIM VE KUL DEĞER A.Ş.
Saray Mah. 6. Sok. 12. No: 12/7 D: 12/7/5
Tel: 0312 320 00 70 Fax: 0312 320 775
Boğaziçi Kuruçeşme V.İ. 44100 İstanb. 707
Mersis No: 147000000700011 T.C. 5/2011 271081

01 Şubat 2024

Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	4.102.289,50	1,80	4.972.570,16	2,18
Diger	125.611.857,21	55,09	121.222.863,73	53,17
Toplam	228.000.000,00	100,00	228.000.000,00	100,00

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Oy Hakki			
Ticaret Unvanı/	07.04.2023		23.01.2024	
Adı Soyadı	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Sibel Gökalp	89.785.853,29	34,54	90.462.066,11	34,80
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	25.420.000,00	9,78	14.400.000,00	5,54
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	15.217.500,00	5,85
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000,00	5,77	0,00	0,00
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	13.645.000,00	5,25
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	4.102.289,50	1,58	4.972.570,16	1,91
Diger	125.611.857,21	55,09	121.222.863,72	53,17
Toplam	259.920.000,00	100,00	259.920.000,00	100,00

12.2. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortaklarının Birbiriyile Akrabalık İlişkileri:
Yoktur.

12.3. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Grubu	Nama / Hamililine Olduğu	İmtiyaz Türü (Kimin Sahip Olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Şirket ana sözleşmesinin 6. maddesine göre 228.000.000 TL tutarındaki sermayenin 2.280.000 TL nominal değerli kısmı A grubu nama, 225.720.000 TL nominal değerli kısmı B grubu nama yazılıdır. Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre en az 5 üyeden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Ana Sözleşme'nin 12. maddesine göre yapılacak olağan ve	1,00	2.280.000	1,00



INFO
YATIRIM HIZMET KUL. DİSK. İ. R. A.Ş.
Genel Sekreter: Ahmet Büyükkılıç - Genel Direktör
Phone: 0312 313 00 00 Fax: 0312 313 00 75
Birimler: Pekmez Mah. 2. Blok No: 7
Mersis No: 1010200200111 Taksim 33100

01 Şubat 2024

		olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu nama yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı vardır. 2.280.000 adet A grubu imtiyazlı payların tamamı Sibel Gökalp'e aittir.			
B	Nama	B grubu pay sahiplerine tanınmış herhangi bir imtiyaz yoktur.	1,00	225.720.000	99,00
Toplam				228.000.000	100,00

12.4. İhraçının Yönetim Hâkimiyetine Sahip Olanların Adı, Soyadı, Ticaret Unvanı, Yönetim Hâkimiyetinin Kaynağı ve Bu Güçün Kötüye Kullanılmasını Engellemek İçin Alınan Tedbirler

Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre en az 5 üyeden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilmekte olup aynı zamanda Ana Sözleşme'nin 12. maddesine göre de yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu nama yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı vardır. A grubu imtiyazlı payların tamamına Sibel Gökalp sahiptir.

İhraçının yönetim hâkimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemeye yönelik TTK, SPKn. ve ilgili mevzuatlarda yer alan hükümler ve ana sözleşmede yer alan kurumsal yönetim ilkeleri dışında alınmış bir tedbir bulunmamakla birlikte; Şirket payları Borsa'da işlem gören halka açık bir şirket olduğundan, İhraçının halka açık şirketlere özgü denetimlere tabi olmasının ve tüm finansal tablolarının pay sahiplerinin incelemesine açık tutulmasının da kontrol gücünün kötüye kullanımını engelleyici tedbirler arasında olduğu düşünülmektedir.

12.5. İhraçının Yönetim Hâkimiyetinde Değişikliğe Yol Açabilecek Anlaşmalar/Düzenlemeler Hakkında Bilgi:
Yoktur.

13. İHRAÇİNIN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

13.1. İhraçının Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları Uyarınca Hazırlanan ve İhraççı Bilgi Dokümanında Yer Alması Gereken Finansal Tabloları İle Bunlara İlişkin Bağımsız Denetim Raporları:

Info Yatırım'ın 2021 ve 2022 yılları ile 30.06.2023 dönemine ilişkin finansal tabloları ve ilgili bağımsız denetim raporları aşağıda belirtilen tarihlerde Info Yatırım internet sitesi (www.infoyatirim.com.tr) ile Kamuya Aydınlatma Platformunda (www.kap.gov.tr)'de kamuya açıklanmıştır.

- a) 31/12/2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş yıllık finansal tablolar 17/02/2022 tarihinde
- b) 31/12/2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş yıllık finansal tablolar 31/01/2023 tarihinde



c) 30/06/2023 tarihli sınırlı denetimden geçmiş yıllık finansal tablolar 31/07/2023 tarihinde açıklanmıştır.

13.2. İhraççı Bilgi Dokümanında Yer Alması Gereken Finansal Tablo Dönemlerinde Bağımsız Denetimi Gerçekleştiren Kuruluşların Unvanları, Bağımsız Denetim Görüşü ve Denetim Kuruluşunun/Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Değişmiş Olması Halinde Nedenleri Hakkında Bilgi:

Finansal Tablo Tarihi	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Hazırlanma Esasları	Konsolide/ Solo	Bağımsız Denetim Görüşü
30.06.2023 (Sınırlı Denetim)	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Konsolide	Olumlu
31.12.2022	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Solo	Olumlu
31.12.2021	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Solo	Olumlu

Bağımsız denetim kuruluşı, 2021 ve 2022 yıllarında PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. olup 2021 yılına ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Mahmut KAHYA iken, söz konusu denetçinin işten ayrılması sebebiyle 2022 yılına ilişkin finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Abdulkadir ŞAHİN olmuştur.

13.3. Son 12 Ayda İhraçının ve/veya Grubun Finansal Durumu veya Karlılığı Üzerinde Önemli Etkisi Oluşmuş veya İzleyen Dönemlerde Etkili Olabilecek Davalar, Hukuki Takibatlar ve Tahkim İşlemleri:

Yoktur.

13.4. Son Finansal Tablo Tarihinden Sonra Meydana Gelen, İhraçının ve/veya Grubun Finansal Durumu veya Ticari Konumu Üzerinde Etkili Olabilecek Önemli Değişiklikler (ürtim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):

Yoktur.

14. DİĞER BİLGİLER

14.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İhraçının çıkarılmış sermayesi 228.000.000 TL olup, birim pay değeri 1,00 TL olan 228.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

İhraçının 228.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 2.280.000 TL nominal değerli kısmı A grubu nama yazılı, 225.720.000 TL nominal değerli kısmı ise B grubu nama yazılı paylardan oluşmaktadır.

14.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

İhraçının kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir.



INFO
YATIRIM MENEMİKLİ İHLÂÇ İHRAÇ
Sermaye Piyasası Kurulu
PL 22
TARİH: 01.02.2024
BİLGİLER: 2022-2026 YILLARI İÇİN GEÇERLİ
FİRMASI: 2023 YILI İÇİN GEÇERLİ
A.Y.

01 Şubat 2024

14.3. Esas Sözleşme ve İç Yönergeye İlişkin Önemli Bilgiler:

İhraçının Ana Sözleşmesi ve İç Yönergesine kurumsal internet sitesi www.infoyatirim.com'dan veya Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun internet sitesi www.kap.org.tr'den ulaşılabilir.

14.4. Esas Sözleşmenin İlgili Maddesinin Referans Verilmesi Suretiyle İhraçının Amaç ve Faaliyetleri:

Şirketin Ana Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktadır.

14.5. Sermayeyi Temsil Eden Payların Herhangi Bir Borsada İşlem Görüp Görmediği Hakkında Bilgi:

İhraçının payları (B grubu nama yazılı paylar), 11.10.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamış olup mevcut durum itibarıyla Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir.

15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanında, bağımsız denetim kuruluştan sağlanan bilgilere yer verilmektedir.

Info Yatırım'ın 2021 ve 2022 yılları ile 30.06.2023 dönemine ilişkin finansal tabloları www.infoyatirim.com.tr ve www.kap.org.tr internet adreslerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanında, kurumsal derecelendirme notları hakkında yer alan bilgiler Derecelendirme Kuruluşu İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating) tarafından hazırlanan raporlardan faydalananarak hazırlanmıştır.

Info Yatırım, faaliyet hakkında bilgiler bölümünde TSPB ve BİAŞ gibi üçüncü kişilerden/kurumlardan alınan bilgilere aynen yer verilmiştir.

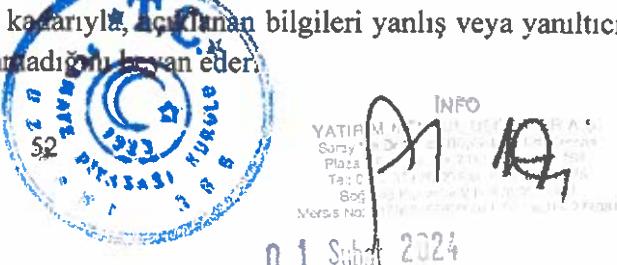
İlgili üçüncü kişilere de aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilirmaktadır:

Turkrating: www.turkrating.com

TSPB: www.tspb.org.tr

BİAŞ: www.borsaistanbul.com

Info Yatırım, üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerin aynen alındığını, ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği karşılıyla, sağlanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.



01 Eylül 2024

17. İNCELEMELYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler ihraççı ve piyasa yapıcısı Info Yatırım'ın Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeleniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul adresindeki merkezi ve başvuru yerleri ile ihraçının internet sitesi (www.infoyatirim.com.tr) ile Kamuya Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

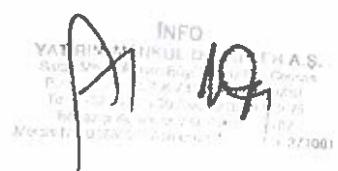
1. İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
2. İhraçının 2021 ve 2022 yıllarına ait bağımsız denetimden geçmiş, 30.06.2023 dönemine ait sınırlı denetimden geçmiş finansal tabloları.

18. EKLER

Ek/1 : Info Yatırım Esas Sözleşme

Ek/2 : Genel Kurul Çalışma Esaslarına İlişkin İç Yönerge

Ek/3 : İmza Yetkilerine İlişkin İç Yönerge



01 Şubat 2024